

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění
č.smlouvy zhotovitele: 100W520/4031/00
na dodávku díla:

„Malířské a natěračské práce“

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Fakultní nemocnice Olomouc**
se sídlem Olomouc, I.P.Pavlova 6, PSČ 775 20
zastoupený MUDr.Radomírem Maráčkem, ředitelem
IČ: 00098892
DIČ: CZ00098892
(dále jen objednatel)
- 1.2. Zhotovitel:** **OHL ŽS, a.s.**
se sídlem Burešova 938/17, 660 02 Brno - střed
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 695
zastoupený Ing.Jaromírem Pelinkou, ředitelem Divize 3 Olomouc Závodu
Pozemní stavitelství, Tovačovského 22, 772 00 Olomouc
IČ: 46342796
DIČ: CZ 46342796
(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1.** Předmětem díla je provedení prací a dodávek v rámci díla – podlimitní veřejné zakázky pod názvem „**Malířské a natěračské práce**“ v rozsahu nabídky zhotovitele a v rozsahu přílohy Krycího listu nabídkové ceny.
- 2.2.** Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětného díla na svůj náklad, své nebezpečí, v době a za podmínek dále vymezených touto smlouvou a objednatel se zavazuje v průběhu realizace zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy, v dohodnuté lhůtě provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.3.** Objednatel zhotoviteli pro účely zpracování nabídky resp. provedení díla poskytl následující podklady
- Zadávací dokumentaci, sestávající z následujících částí:
 - Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace ze dne 17.8.2010
 - textová část
 - Krycí list nabídky
 - Příloha krycího listu nabídkové ceny
- 2.4.** Předmět díla je uvedenými podklady blíže specifikován jako:
Malířské a natěračské v budovách v majetku Fakultní nemocnice Olomouc. Jedná se o práce specifikované v příloze krycího listu nabídkové ceny. Práce jsou nepravidelně rozloženy po dobu trvání předmětu veřejné zakázky (4 roky) a to v době převážně od poloviny června do poloviny září a v druhé polovině měsíce prosince.
Součástí natěračských prací může být samostatný požadavek na vyklizení malovaného pracoviště, demontáž jednoduchých zařízení, drobné zednické opravy, zakrytí zařízení.
- 2.5.** Součástí předmětu díla je dále:
- náklady na pořízení barev, ředidel, štětců apod.,
 - pracovní pomůcky (žebřík, zakrývací materiály, zalepovací materiály,

- úklid a odvoz hrubého odpadu vzniklého po plnění předmětu díla
 - v oblasti „oprav“ jsou součástí požadované položky předmětu díla např. malta, sádra apod.
- 2.6. Zhotovitel na základě v čl. 2.3. této smlouvy uvedených, objednatelem předaných podkladů zpracoval nabídku jako přílohu č.1 této smlouvy, která je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny díla závazný.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termíny plnění předmětu díla:

Termín zahájení prací:	1. 1. 2011
Termín dokončení a předání :	31.12.2014

- 3.2. Místem plnění jsou budovy v majetku objednatele v areálu FNOL na Tabulovém vrchu a na KZL (k.ú. Nová Ulice).

- 3.3. Termíny jednotlivých prací

Dílčí práce zadává technik objednatele na základě požadavku jednotlivých pracovišť. Každé dílčí zadání má své pořadové číslo, místo provádění prací (číslo místnosti), nákladové středisko, stručný popis požadavku.

Při zadávání prací bude stanoven termín zahájení prací a jejich ukončení. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce ve lhůtě do 2 pracovních dnů v případě havárie a do 10 dnů u prací ostatních, podmínkou dodržení těchto lhůt je však poskytnutí bezvadné součinnosti objednatele (umožnění přístupu do objektů a místností).

Zhotovitel je povinen respektovat požadované termíny s ohledem na minimální omezení provozu nemocnice. Při dílčích zadáních bude specifikován rozsah prací, vyklizení prostor, případné omezení pracovní doby, barevné provedení prací, druh použitého materiálu apod. tak, aby dílo plně odpovídalo představám objednatele.

Práce budou splněny dnem písemného předání a převzetí ukončených prací dle dílčích zadání.

Zadání prací bude provedeno min. 2 dny před požadovaným termínem zahájení prací. V případě, že dojde k prodlení v termínu ukončení prací zhotovitele ležící na straně objednatele, má zhotovitel právo ukončit své práce v termínu prodlouženém o počet dnů, ve kterých mu objednatel neumožnil práce provést. Délka přerušení bude zapsána ve stavebním deníku.

IV. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována oceněním objednatelem předloženého krycího listu nabídkové ceny ve formě položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele viz. Příloha č. 1 a činí:

cena díla bez DPH	9 060 283,- Kč
DPH	1 812 057,- Kč

cena díla celkem včetně DPH	10 872 340,- Kč
-----------------------------	-----------------

- 4.2. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.
- 4.3. Cena díla je stanovena jako pevná, platná po celou dobu realizace předmětu díla a obsahuje veškeré, s předmětem díla související náklady.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem zpracovaných za časové období nebo dílčí ucelené plnění.

- 5.2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 5.3. Objednatel neposkytuje zálohy v žádné formě.
- 5.4. Lhůta splatnosti faktur je 90 dní ode dne jejich doručení objednateli.

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, UŽÍVÁNÍ DÍLA

- 6.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, s platnými právními předpisy a ČSN. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO. K používaným materiálům budou doloženy technické listy.
- 6.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí předmětu díla či jeho části nejméně 3 dnů předem na určenou e-mailovou adresu. Objednatel je povinen přijímací řízení v den uvedený ve výzvě zhotovitele zahájit a řádně v něm pokračovat.
- 6.3. O převzetí a předání díla bude sepsán zápis (dodací list). Dodací list (DL) musí obsahovat číslo požadavku, nákladové středisko, název pracoviště, položku ceníku (stručný popis výkonu), množství a cenu za provedený výkon, případně délku pracovního výkonu a množství spotřebovaného materiálu u prací oceněných HZS. Součástí DL bude výkaz výměr provedených prací po místnostech. DL bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel (jeden z nich zůstane na pracovišti na kterém byly práce provedeny) a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

VII. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **12 měsíců**.
- 7.2. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatel.
- 7.3. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno o jakou vadu předmětu díla se jedná případně další informace podstatné pro posouzení vady.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě do 2 pracovních dnů v případě havárie a do 10 dnů u ostatních vad, podmínkou dodržení těchto lhůt je však poskytnutí bezvadné součinnosti objednatele (umožnění přístupu do objektů a místností), jinak ve lhůtě dohodnuté.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě prodlení dokončení a předání prací ze strany zhotovitele v dohodnutých termínech uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnuté lhůtě uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č.1 – Příloha krycího listu nabídkové ceny.

Smlouva o dílo

**FN Olomouc
„Malířské a natěračské práce“**

- 9.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
- 9.4. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

V Olomouci, dne**22.**..**10.**..**2010**

V Olomouci, dne ..**22.**..**10.**..**2010**

Objednatel:
Fakultní nemocnice Olomouc

Zhotovitel:
OHL ŽS, a.s.

OHL ŽS

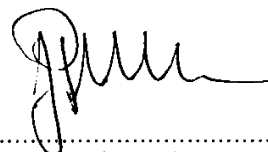
172

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 660 02 Brno - střed
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796



MUDr. Radomír Maráček
ředitel FN Olomouc

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC
I.P. Pavlova 6
775 20 OLOMOUC



Ing. Jaromír Pelinka
ředitel Divize 3 Olomouc
Závodu Pozemní stavitelství

Příloha krycího listu nabídkové ceny k veřejné zakázce - Malířské a natěračské práce

ř.č.	Název služby	měrná jednotka	Orientační množství za předm.plnění (4 roky)	Jednotková nabídková cena v Kč				Nabídková cena za veř. zak. (4 roky)
				bez DPH	DPH 10 %	DPH 20 %	vč. DPH	
P1	Provedení maleb odolných otěru, bílé, dvojnásobné	m ²	185218	14,50		2,90	17,40	3 222 793,20
P2	Provedení maleb odolných otěru, bílé, dvojnásobné přes 3,8 m do 5 m, ditto	m ²	19972	16,00		3,20	19,20	383 462,40
P3	Provedení maleb odolných otěru, barevné, dvojnásobné	m ²	113196	18,50		3,70	22,20	2 512 951,20
P4	Provedení maleb, odolných mokrému otěru bílé, dvojnásobné	m ²	154	25,00		5,00	30,00	4 620,00
P5	Provedení maleb, odolných mokrému otěru, barevné, dvojnásobné	m ²	2202	30,00		6,00	36,00	79 272,00
P6	Provedení maleb odolných častému mytí a desinfekci, bílé, dvojnásobné	m ²	5560	58,00		11,60	69,60	386 976,00
P7	Provedení maleb odolných častému mytí a desinfekci, barevné, dvojnásobné	m ²	7226	60,00		12,00	72,00	520 272,00
P8	Provedení maleb odolných častému mytí, dvojnásobné	m ²	1474	34,00		6,80	40,80	60 139,20
P9	Oškrábání staré malby	m ²	617	12,00		2,40	14,40	8 884,80
P10	Isolace stěn celulozními barvami	m ²	290	52,00		10,40	62,40	18 096,00
P11	Tmelení stěn dvojnásobné	m ²	1328	30,00		6,00	36,00	47 808,00
P12	Penetrace stěn, 1 x	m ²	670	5,00		1,00	6,00	4 020,00
P13	Malby křehové na sádrokarton, 2 x	m ²	266	16,00		3,20	19,20	5 107,20
P14	Malby latexové na sádrokarton, 2 x	m ²	224	25,00		5,00	30,00	6 720,00
P15	Linkrustace na stěnách včetně napuštění	m ²	430	60,00		12,00	72,00	30 960,00
P16	Protiplišňový nátěr, 1 x	m ²	102	16,00		3,20	19,20	1 958,40
P17	Nátěr olej soklu, základ + email	m ²	19970	65,00		13,00	78,00	1 557 660,00
P18	Nátěr stropu, olejový, výška 4,5 m, základ + email	m ²	186	65,00		13,00	78,00	14 508,00
P19	Vyspravení olej soklu, linkrusty	m ²	1404	20,00		4,00	24,00	33 696,00
P20	Napuštění a tmelení omítek, 1 x	m ²	672	15,00		3,00	18,00	12 096,00
P21	Odstanění nátěrů OK - opálení nebo oklepaní	m ²	106	55,00		11,00	66,00	6 996,00
P22	Odstanění nátěrů z truhlářských výrobků - opálení	m ²	436	55,00		11,00	66,00	28 776,00

P23	Odstranění tapet	m ²	324	18,00		3,60	21,60	6 998,40
P24	Nátěr betonové podlahy, 2 x	m ²	166	44,00		8,80	52,80	8 764,80
P25	Bezpečnostní nátěr - šrafování	m ²	12	140,00		28,00	168,00	2 016,00
P26	Omitky vnitřní MCV štukové	m ²	642	250,00		50,00	300,00	192 600,00
P27	Omitky vnitřní stropů	m ²	386	255,00		51,00	306,00	118 116,00
P28	Otlučení omítek MCV	m ²	1098	25,00		5,00	30,00	32 940,00
P29	Otlučení omítek MC	m ²	454	30,00		6,00	36,00	16 344,00
P30	Nátěr kovových stavebních doplňků, konstrukcí	m ²	1058	55,00		11,00	66,00	69 828,00
	syntetický základ + email							
	- parapetu, odpadkových košů, skříňek-plech,							
	nočních stolků, schůdků, křesel, postranic postelí							
	prosklené konstrukce, nátěr plechu u vchod dveří ...							
P31	Nátěr reaktivní barvou, 1 x	m ²	180	51,00		10,20	61,20	11 016,00
P32	Nátěr potrubí do Ø 50, základ + email	m	9726	21,00		4,20	25,20	245 095,20
	- lékařských vozíků, jídelních stolků, hrazd, rámců postelí							
	zábradlí, potrubí, infuzních stojanů, věšáků, stupaček,							
P33	Nátěr potrubí do Ø 100, základ + email	m	223	22,00		4,40	26,40	5 887,20
P34	Nátěr potrubí do Ø 150, základ + email	m	674	23,00		4,60	27,60	18 602,40
P35	Nátěr litinových radiátorů, základ + email	m ²	1964	105,00		21,00	126,00	247 464,00
P36	Nátěr dřevěných čel postelí, lakem bezbarvým, 1x	m ²	102	44,00		8,80	52,80	5 385,60
P37	Nátěr klempířských výrobků, základ + email	m ²	288	51,00		10,20	61,20	17 625,60
P38	Nátěr zárubní, základ + email	m ²	1194	95,00		19,00	114,00	136 116,00
P39	Nátěr truhlářských výrobků - dveře, okna, parapety	m ²	3334	150,00		30,00	180,00	600 120,00
	základ + email včetně tmelení							
P40	Pomocné práce	hod	472	180,00		36,00	216,00	101 952,00
P41	Práce malého rozsahu	hod	406	180,00		36,00	216,00	87 696,00
Celková nabídková cena včetně DPH								10 872 339,60

Nabídková cena je cenou jednotkovou vynásobenou orientačním množstvím za předmet plnění veřejné zakázky (4roky).

Celkovou nabídkovou cenu uchažeč vypočítá tak, že vynásobí 4 sloupec řádků P1-P41 sloupcem 8.

Údaje dále sečte a získanou celkovou nabídkovou cenu přenesou do formuláře Krycí list nabídkové ceny.

P23	Odstranění tapet	m ²	324	18,00	3,60	21,60	6 998,40
P24	Nátěr betonové podlahy, 2 x	m ²	166	44,00	8,80	52,80	8 764,80
P25	Bezpečnostní nátěr - šrafování	m ²	12	140,00	28,00	168,00	2 016,00
P26	Omitky vnitřní MCV štukové	m ²	642	250,00	50,00	300,00	192 600,00
P27	Omitky vnitřní stropů	m ²	386	255,00	51,00	306,00	118 116,00
P28	Otlučení omítek MCV	m ²	1098	25,00	5,00	30,00	32 940,00
P29	Otlučení omítek MC	m ²	454	30,00	6,00	36,00	16 344,00
P30	Nátěr kovových stavebních doplňků, konstrukcí	m ²	1058	55,00	11,00	66,00	69 828,00
	syntetický základ + email						
	- parapetu, odpadkových košů, skříňek-plech,						
	nočních stolů, schůdků, křesel, postranic postelí						
	prosklené konstrukce, nátěr plechu u vchod dveří ...						
P31	Nátěr reaktivní barvou, 1 x	m ²	180	51,00	10,20	61,20	11 016,00
P32	Nátěr potrubí do Ø 50, základ + email	m	9726	21,00	4,20	25,20	245 095,20
	- lékařských vozíků, jídelních stolů, hrazd, rámců postelí						
	zábradlí, potrubí, infúzních stojanů, věšáků, stupaček,						
P33	Nátěr potrubí do Ø 100, základ + email	m	223	22,00	4,40	26,40	5 887,20
P34	Nátěr potrubí do Ø 150, základ + email	m	674	23,00	4,60	27,60	18 602,40
P35	Nátěr litinových radiátorů, základ + email	m ²	1964	105,00	21,00	126,00	247 464,00
P36	Nátěr dřevěných čel postelí, lakem bezbarvým, 1x	m ²	102	44,00	8,80	52,80	5 385,60
P37	Nátěr klempířských výrobků, základ + email	m ²	288	51,00	10,20	61,20	17 625,60
P38	Nátěr zárubní, základ + email	m ²	1194	95,00	19,00	114,00	136 116,00
P39	Nátěr truhlářských výrobků - dveře, okna, parapety	m ²	3334	150,00	30,00	180,00	600 120,00
	základ + email včetně tmelení						
P40	Pomocné práce	hod	472	180,00	36,00	216,00	101 952,00
P41	Práce malého rozsahu	hod	406	180,00	36,00	216,00	87 696,00
Celková nabídková cena včetně DPH							10 872 339,60

Nabídková cena je cenou jednotkovou vynásobenou orientačním množstvím za předmět plnění veřejné zakázky (4roky).

Celkovou nabídkovou cenu uchažeč vypočte tak, že vynásobí 4 sloupec řádků P1-P41 sloupcem 8.

Údaje dále sečte a získanou celkovou nabídkovou cenu přenesse do formuláře Krycí list nabídkové ceny.