



## Oddělení veřejných zakázek

Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2019-000834 s názvem:

### „Stavební úpravy 1.NP a 1.PP objektu E – kliniky ORL“

#### 1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892  
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitel FNOL  
kontaktní osoba: Ing. Pavel Dočkal, tel. 588 443 138, email: pavel.dockal@fnol.cz

#### 2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace změny stávající stavby objektu E. Stavební úpravy mají za účel modernizovat stávající prostory ambulancí v 1.NP a 1.PP na klinice ORL a chirurgie krku Fakultní nemocnice Olomouc.

V 1.NP bude stávající vyšetřovna rozdělena z provozních důvodů na dvě samostatné. Dále bude upraven komunikační prostor k jednotlivým vyšetřovnám. Součástí bude i úprava stávajícího sociálního zařízení a lékařského pokoje v 1.NP.

V 1.PP budou upraveny stávající vyšetřovny tak, že vznikne ke stávajícím vyšetřovnám nová pro účely foniatrických vyšetření.

Stavební úpravy zahrnují bourací práce a nové konstrukce. V rámci nových dispozic budou upraveny i technická zařízení budov, elektroinstalace a vzduchotechnika.

Rozsah a provedení je zřejmý z Přílohy č. 3 - PD a výkaz výměr.

#### 3. Podání nabídek

Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 23. 8. 2019 do 10 hodin.

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ([www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol](http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol)).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.

#### 4. Místo a doba plnění

Místo plnění: Fakultní nemocnice Olomouc

Předpokládaná doba plnění: zahájení 09/2019 – ukončení 11/2019

#### 5. Kvalifikace a jejich prokázání

Splnění technických kvalifikačních kritérií prokáže dodavatel, který předloží:

#### A. Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení:

- 1) Minimálně dvě (2) dokončené realizace rekonstrukce zdravotnického či obdobného objektu (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních či obdobných služeb dle zákona o zdravotních službách č. 372/2011 Sb.) při zachování provozu ve zbývajících prostorách rekonstruovaného objektu, s minimálními finančními náklady ve výši 3 mil. Kč bez DPH.



- 2) Minimálně jedna (1) dokončená realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je část předmětu plnění veřejné zakázky, tj. zdravotnické nebo obdobné zařízení, jehož součástí byla realizace ambulance.

Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu významných dodávek formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele a doložením osvědčení objednatelů o řádném plnění dle předchozího textu, z nichž bude patrné splnění shora vymezených podmínek a splnění minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů (dále jen „osvědčení“); tato osvědčení musí dále obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

*POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude uchazeč (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, subdodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.*

*POZN.: Jestli-že nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace. Tyto skutečnosti musí dodavatel prokázat i jinými dokumenty – např. smlouvou o dílo, viz výše.*

#### B. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavební prací, a to ve formě čestného prohlášení, v němž uvede jmenný přehled těchto osob, informace prokazující splnění minimální kvalifikační úrovně a poměr člena týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního kritéria:

Dodavatel prokáže tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží strukturované profesní životopisy osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací s uvedením skutečností splňujících následující požadavky:

- Vedoucí projektu
  - autorizovaný inženýr či technik s autorizací v oboru pozemní stavby
  - min. 5 let praxe v oboru (oblast pozemních staveb) při řízení stavebních prací v obdobné funkci
  - zkušenosti s realizací min. 2 stavebních prací v oboru pozemního stavitelství v obdobné funkci ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH realizovaných ve zdravotnictví

Doklady k prokázání splnění kvalifikace předkládá dodavatel v nabídce v originálu, ověřené kopii nebo prosté kopii.

#### 6. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.



#### 7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- sazba DPH
- výše DPH
- celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby účastníci doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne účastník veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Účastník je povinen dodržet položkovou skladbu položkového výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí PD. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností účastníka je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách. Při zjištění uvedených případů bude účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Daně z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky. Účastník bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

#### 8. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu Smlouvy o dílu (SOD), která je součástí zadávací dokumentace jako Příloha č.2.

Uchazeč doplní do textu smlouvy o dílo pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče v souladu s oprávněním jednat jménem uchazeče uvedeným v obchodním rejstříku popř. jiné evidenci, ve které je uchazeč zapsán. Změny ve smlouvě bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena pro nesplnění podmínek výzvy.

#### 9. Nabídka musí obsahovat

- ✓ Návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle přílohy č. 2 této výzvy.
- ✓ Doplněnou přílohu č. 1 - Krycí list nabídkové ceny
- ✓ Doklady k prokázání kvalifikace dle článku 5. této výzvy k podání nabídek.
- ✓ Návrh harmonogramu prací.
- ✓ Návrh poddodavatelského schématu (seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí hodlá uchazeč zajistit plnění předmětu veřejné zakázky, kteří jsou známí ke dni podání nabídky).
- ✓ Vyplněné výkazy výměr – účastník povinně využije výkazy výměr uvedené v příloze č. 3 této výzvy k podání nabídek. Do těchto výkazů účastník doplní pouze údaje určené k doplnění. Je zakázáno měnit řádky, položky či stránky rozpočtu – oceněný výkaz musí mít stejnou strukturu jako slepý rozpočet (stránky, popisy atp.)



10. Ostatní podmínky

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- ✓ Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.

.....  
Ing. Tomáš Uvížl  
ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – PD a výkaz výměr
- Příloha č. 4 – Informace k elektronickému podání nabídky