



## Oddělení veřejných zakázek

Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2019-001209 s názvem:

### „Rekonstrukce topení a opravy podlah – ubytovna II“

#### 1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892  
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem FNOL  
kontaktní osoba: Ing. Pavel Dočkal, tel. 588 443 138, email: pavel.dockal@fnol.cz

#### 2. Předmět zakázky

Rekonstrukce topení a ohřevu vody v bytech na ubytovně Albertova a související stavební úpravy. V určených bytech budou demontovány veškeré zařizovací předměty a topidla. Bude provedena úprava rozvodů vody, plynu a topení, úpravy el. instalací. Bude provedena rekonstrukce podlah, včetně výměny podlahových krytin. Budou zapraveny průrazy a drážky, opraveny omítky a obklady. Prostory budou nově vymalovány. Po provedení maleb budou nainstalována otopná tělesa, plynový kondenzační kotel a kuchyňská linka.

Rozsah a provedení je zřejmý z Přílohy č. 3 - PD a výkaz výměr.

#### 3. Místo a doba plnění

Fakultní nemocnice Olomouc – ubytovna Albertova  
Termín zahájení: do 30 - ti dnů ode dne podpisu smlouvy  
Doba provádění: max. 40 dnů

#### 4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Každý uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku, varianty nabídek nejsou přípustné. Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 28. 11. 2019 do 10 hodin.

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele.

([www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol](http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol)).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.

#### 5. Hodnotící kritéria

Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (dále označené jako „kritérium“), která se vztahují k nabízenému předmětu plnění veřejné zakázky.

K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

- |    |                                     |     |
|----|-------------------------------------|-----|
| 1) | Celková nabídková cena v Kč bez DPH | 90% |
| 2) | Záruční doba v měsících             | 10% |

#### Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel rozhodne o výběru nejhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá při hodnocení níže uvedeným způsobem nejvyšší počet bodů.

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Nejhodnější nabídce je přiděleno bodové hodnocení 100. Každé další jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria vzhledem k nejhodnější nabídce. Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

##### 1. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, a to podle její absolutní výše. Zadavatel použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

nejnižší celk. nabídková cena v Kč bez DPH  
..... x 100 x váha kritéria, tj. 90%  
hodnocená celk. nabídková cena v Kč bez DPH

## 2. kritérium

Zadavatel bude hodnotit délku poskytnuté záruky na dílo v měsících, a to podle její absolutní délky. Zadavatel použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

hodnocená délka poskytnuté záruky na dílo v měsících  
..... x 100 x váha kritéria, tj. 10%  
nejvyšší délka poskytnuté záruky na dílo v měsících

## 6. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu Smlouvy o dílu (SOD), která je součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

Uchazeč doplní do textu smlouvy o dílo pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče v souladu s oprávněním jednat jménem uchazeče uvedeným v obchodním rejstříku popř. jiné evidenci, ve které je uchazeč zapsán. V případě, že nebude návrh smlouvy podepsán, nebude nabídka uchazeče hodnocena. Změny ve smlouvě bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena pro nesplnění podmínek výzvy.

## 7. Nabídka musí obsahovat

- ✓ Krycí list nabídkové ceny dle Přílohy č. 1.
- ✓ Návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle Přílohy č. 2 - Smlouva o dílo.
- ✓ Vyplněné výkazy výměr, které jsou součástí Přílohy č. 3 - PD a výkaz výměr. Do těchto výkazů uchazeč doplní pouze údaje určené k doplnění. **Je zakázáno měnit řádky, položky či stránky rozpočtu – oceněný výkaz musí mít stejnou strukturu jako slepý rozpočet (stránky, popisy atp.).** Neakceptování požadavků Zadavatele v tomto ustanovení bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, na základě něhož nebude nabídka dále hodnocena.
- ✓ Minimální délku záruky 36 měsíců.
- ✓ Harmonogram postupu prací.
- ✓ Doklady prokazující splnění kvalifikace (výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list obsahující oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování)

## 8. Ostatní podmínky

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- ✓ Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.

  
.....  
Ing. Tomáš Uvízl  
ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

Přílohy: Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny  
Příloha č. 2 – Návrh smlouvy  
Příloha č. 3 – PD a výkaz výměr  
Příloha č. 4 – Informace k elektronickému podání nabídek