

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby: Dodání nové trafostanice TR OC_9563 včetně přepojení odběru pro Fakultní nemocnice Olomouc

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků: Obec: Olomouc, katastrální území: Nová Ulice, p.č. 702/1

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby: Nová stavba, trvalá stavba, výstavba energetického zařízení

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

NÁZEV: Fakultní nemocnice Olomouc
IČO: 00098892
DIČ (DPH): CZ00098892
ADRESA: I.P. Pavlova 185/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

NÁZEV: Amperprojekt s.r.o.
IČO: 24743542
DIČ (DPH): CZ24743542
Adresa: Chudenická 1059/30, 10200 Praha 10 Hostivař
Vypracoval: Jiří Květoň

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Výstavba energetického zařízení (EZ) trafostanice (TS) v provedení betonového kiosku dle technických podmínek zadavatele.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Technická část zadávací dokumentace Technická specifikace pro realizaci díla – Fakultní nemocnice Olomouc

Postup přepojování – ELPREMO spol, s.r.o.

Schéma vnitřní zapojení DGA D.1.4.c_03_Schéma NN- výkres pdf – ELPREMO spol, s.r.o.

Situační schéma elektroinstalace- výkres pdf.-ELPREMO spol, s.r.o.

D.1.1b Technická zpráva k DPS , akce: Rekonstrukce NN rozvodny v trafostanici TS3 - FN Olomouc - Ing. arch. Adam Lacina a MgA., Ing. arch. Lukáš Blažek

Schéma napojení stávající TS NN+VN+VO- Výkres

soupis vodičů - FNOL-TS3-vodiče- dokument xls.

Indikativní cenová nabídka č. 19VA2156 Dodání nové trafostanice TR OC_9563 včetně přepojení odběru pro Fakultní nemocnice Olomouc – ČEZ Energetické služby

Cenová specifikace výstavba EZ-fnol-varianta1 – dokument xls

Cenová specifikace výstavba EZ-fnol-varianta 2nerealizována – dokument xls.

KALKULACE_EBITDA_19VA2156-list-Pepa – dokument xls.

KATASTR+POPIS BUDOV AKTU19_2018 – dokument dwg

TS EH2 Betonová bloková transformační stanice-technický popis + výkresová část – Elektro Haramia-Peter Jakoby, Ing. Milan Svitek

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:*

Stavba nové trafostanice EH2 se nachází v zastavěném území obce Olomouc, v katastrálním území Nová Ulice na parcele č. 702/1, pozemek je užíván jako jiná plocha

b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:*

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Olomouc, schváleno zastupitelstvem obce Olomouc– ze dne 3.10.2018

c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:*
Stavba nevyžaduje vydání výjimky z obecných požadavků na využívání území

d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:*

V dokladové části dokumentace

e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:*

Byl proveden vizuální průzkum pozemků a okolí. Geologický, hydrogeologický, stavebně historický průzkum byl proveden při výstavbě okolních staveb. Vzhledem k jednoduchosti a charakteru stavby nebyly další průzkumy provedeny.

f) *ochrana území podle jiných právních předpisů:*

Pozemek se nenachází v památkové zóně, nenachází se v žádném ochranném pásmu

g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:*

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:*

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky, nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

i) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:*

v rámci stavby dojde k demolici stávající trafostanice ts3 oc_9563/nová ulice\200814(oc) - dětská klinika, kácení dřevin bude v souladu s vyhláškou č. 189/2013 sb.

j) *požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:*

V rámci stavby nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Zábory pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou stavbou vyvolány

k) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:*

Při stavbě nové trafostanice budou respektovány podmínky výrobce trafostanice EH2. K areálu Fakultní nemocnice Olomouc se lze dostat po silnici 46, ke stavbě se lze dostat po vnitřní komunikaci

v areálu Fakultní nemocnice Olomouc stavba bude napojena na síť společnosti ČEZ Distribuce a.s. Bezbariérový přístup ke stavbě není nutné řešit.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba, bude probíhat v jedné samostatné etapě. Vliv na stavbu mají inženýrské sítě v místě stavby

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

Obec Olomouc, katastrální území Nová Ulice, p.č. 702/1

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Obec Olomouc, katastrální území Nová Ulice, p.č. 702/1

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Stavba SO01 nové trafostanice EH2 na pozemku p.č. 702/1 v katastrálním území Nová Ulice bude sloužit pro potřeby Fakultní nemocnice Olomouc. Kabelové vedení NN ve vlastnictví Fakultní nemocnice Olomouc bude přepojeno ze stávající trafostanice OC_9563/Nová Ulice\200814(OC) - Dětská klinika. SO02 kabelové vedení VN ve vlastnictví Čez Distribuce a.s. nechá přepojit Čez Distribuce a.s. viz koordinační situace. Popis nové trafostanice EH2 Je uvedeno v technickém popise stavby.

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o novou stavbu, technický popis stavby je uveden v samostatné dokumentaci

b) účel užívání stavby:

Stavba se bude užívat jako trafostanice, k vnitřním potřebám Fakultní nemocnice Olomouc

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Stavba se povoluje na základě územního řízení, bezbariérové užívání stavby se neřeší

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

viz bod B1 d) a dokladová část dokumentace

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Ochranné pásmo stavby trafostanice s převodem napětí nad 1kV a menší než 52 kV je 2 m dle zákona č. 458/2000 Sb.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.:

Zastavěná plocha: 27,79m²

Obestavěný prostor: 96,99m³

Užitná plocha: 24,64m²

Počet funkčních jednotek: 3 (trafo, rozvodna NN, rozvodna VN)

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.:

Dešťová voda bude zasakována do země, Odpad vzniklý při výstavbě bude likvidován obvyklým způsobem dle zákona č. 185/2001 Sb., během užívání stavby nebude odpad vznikat

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládané zahájení stavby: 03/20120

Předpokládané dokončení stavby: 04/2020

Stavba bude postavena v jedné etapě

j) orientační náklady stavby.

700 tis. Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stavba bude postavena na pozemku p.č. 702/1 v katastrálním území Nová Ulice viz. výkres situace.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Je uvedeno v technickém popise stavby

B.2.3 DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Je uvedeno v technickém popise stavby

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Obsluhovat zařízení a pracovat na zařízení je dané normou ČSN EN 50110-1 a vyhl. č. 50/1978 Sb.

Ostatním osobám není přístup ke stavbě dovolený.

Stavba nevyžaduje bezbariérový přístup.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba bude užívána jako zdroj elektrické energie pro Fakultní nemocnici Olomouc. Obsluhovat zařízení a pracovat na zařízení v trafostanici je dané normou ČSN EN 50110-1 a vyhl. č. 50/1978 Sb.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB

Je uvedeno v technickém popise stavby

B.2.7 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Je uvedeno v technickém popise stavby

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Je uvedeno v technickém popise stavby

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Jedná se o výstavbu energetického zařízení, tepelná ochrana se u této stavby neřeší

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod:

Je uvedeno v technickém popisu stavby

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Je řešená štěrkovým násypem

b) ochrana před bludnými proudy:

Odizolováním spodní konstrukce stavby od podloží

Ochrana před krokovým napětím

Pásy FeZn + štěrkový násyp

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Neřeší se

d) ochrana před hlukem:

Neřeší se

e) protipovodňová opatření:

Stavba není v záplavovém území. Nebude tedy provedené protipovodňové opatření.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném území, výskyt metanu není zde znám

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky:

Stavba je napojena na energetické sítě společnosti ČEZ Distribuce a.s.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Je uvedeno v technickém popise stavby

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

K areálu Fakultní nemocnice Olomouc se lze dostat po silnici č. 46, ke stavbě se lze dostat po vnitřní komunikaci v areálu Fakultní nemocnice Olomouc. Bezbariérový přístup ke stavbě není nutné řešit. Obsluhovat zařízení a pracovat na zařízení je dané normou ČSN EN 50110-1 a vyhl. č. 50/1978 Sb.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

K areálu Fakultní nemocnice Olomouc se lze dostat po silnici č. 46, ke stavbě se lze dostat po vnitřní komunikaci v areálu Fakultní nemocnice Olomouc.

c) doprava v klidu:

Neřeší se

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Po osazení trafostanice a uzemnění bude dán pozemek do stavu, aby maximálně odpovídal původnímu.

B.6 POPIS Vlivů STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Neuvádí se

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Neuvádí se

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Neuvádí se

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Neuvádí se

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Neuvádí se

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Ochranné pásmo stavby trafostanice s převodem napětí nad 1kV a menší než 52 kV je 2 m dle zákona č. 458/2000 Sb.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Ochranné pásmo stavby trafostanice s převodem napětí nad 1kV a menší než 52 kV je 2 m dle zákona č. 458/2000 Sb.

Obsluhovat zařízení a pracovat na zařízení je dané normou ČSN EN 50110-1 a vyhl. č. 50/1978 Sb.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

K areálu Fakultní nemocnice se lze dostat po silnici č. 46, ke stavbě se lze dostat po vnitřní komunikaci v areálu Fakultní nemocnice Olomouc, stavba bude napojena na síť společnosti ČEZ Distribuce a.s.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

v rámci stavby dojde k demolici stávající trafostanice ts3 oc_9563/nová ulice\200814(oc) - dětská klinika, kácení dřevin bude v souladu s vyhláškou č. 189/2013 sb.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Samotná stavba trafostanice zabere 27,79 m² hloubka 0,8 m pod terénem, kolem stavby bude pás FeZN 30x4 ve vzdálenosti 0,5 m od stavby v hloubce 0,5 m, ve vzdálenosti 1,0 m od stavby v hloubce 1,0 m a ve vzdálenosti 1,5 m od stavby v hloubce 1,5 m.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Neřeší se

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bude proveden výkop pro trafostanici, výkopy pro zemní pásy FeZn 30x4 a štěrkové lože

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Instalovaná technologie nevyžaduje napojení na zdroj vody. Provozem objektu nebudou vznikat splaškové vody. Dešťové vody ze střechy jsou zasakovány do okolního pozemku. V rámci záměru nedochází k jejich nárustu.