

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU U – KLINIKA PSYCHIATRIE

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ, DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A.1	Identifikační údaje	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.3	Seznam vstupních podkladů.....	3

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokořetovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Součástí dodávky stavby je i zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Fakultní nemocnice Olomouc – Stavební úpravy objektu U – Klinika psychiatrie

b) Místo stavby

Adresa: Fakultní nemocnice Olomouc
I.P. Pavlova 6
775 20 Olomouc

Katastrální území: Nová Ulice (710717)

Parcelní čísla: st. 1937 – stavební úpravy stávající budovy
132/87, 132/62 – přístavba vstupu, terénní a sadové úpravy
132/48 – terénní a sadové úpravy
132/26 – zařízení staveniště

c) Předmět projektové dokumentace

Dokumentace řeší stavební úpravy budovy U pro zvýšení komfortu pacientů. Jsou řešeny drobné úpravy dvou lůžkových akutních pokojů a přístavba záďveří pro přístup do zahrady včetně nutných návazností.

V akutních pokojích (místnost číslo 340 a 400) je řešeno nové PVC, demontovány radiátory a doplněn podhled, ve kterém budou zapuštěny světla a topné panely. V předsíních před pokoji (místnost 330 a 390) bude vyměněno PVC a nahrazen původní podhled, nad kterým bude umístěna cirkulační jednotka. S ohledem na provětrávání místností budou ve stěně umístěny nové mřížky.

S ohledem na přístavbu záďveří, které ve 2.NP tvoří terasu s pergolou, budou upraveny i místnosti jídelny v 1.NP (číslo místnosti 520) a 2.NP (číslo místnosti 260). V místnostech bude vyměněno PVC a pro vedení instalací pro přístavbu bude vytvořen v části stropu sádkartonový kastlík.

Všechny dotčené místnosti jsou nově vymalovány.

Chodby v 1.NP a 2.NP jsou bez stavebních úprav, pro provedení napojení na stávající instalace jsou v daných prostorech demontovány kazetové podhledy a pro provedení napojení jsou namontovány zpět.

Boxy (m.č. 340 a 400) budou sloužit pro léčbu akutních psychiatrických pacientů, které je z důvodu bezpečnosti potřeba omezit ve volném pohybu (uzavřením boxu, nebo fixací pomocí pásů / kurtů k lůžku). Jedná se o pacienty, kdy bezprostředně hrozí poškození samotného pacienta nebo jeho okolí (zdravotnického personálu / spolupacientů). Tito pacienti vyžadují zvýšenou ošetrovatelskou péči a jsou pod trvalým dohledem zdravotníků. Průměrný pobyt pacienta v boxu se pohybuje v jednotkách dnů, typicky od 1 do 3 dnů.

Dále je řešena úprava zahrady.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název: Fakultní nemocnice Olomouc
Sídlo: I.P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc
IČ: 00098892

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: LT PROJEKT a.s.

Sídlo: Kroftova 45, 616 00 Brno

IČ: 292 20 785

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložka 6112.

Na zpracování projektové dokumentace se podíleli

	Jméno a příjmení	Číslo AO	Obor
Hlavní inženýr projektu	Ing. Jan Kocmánek	1005649	IP00
Stavební řešení, koordinace	Ing. Jan Zamrzla		
Stavebně konstrukční řešení	Ing. Ladislav Huryta	1000887	Mosty a inženýrské konstrukce
Požárně bezpečnostní řešení	Ing. Ladislav Huf	1005501	Požární bezpečnost staveb
Zdravotně technické instalace	Ing. Ladislav Pilař	1004082	TPS, zdravotní technika
Vytápění	Ing. Martin Řezníček	1004119	TPS, technická zařízení
Silnoproudá elektrotechnika	Ing. Pavel Klein	1004637	TPS, elektrotechnická zařízení
Slaboproudé elektroinstalace a EPS	Ing. Petr Míka	1302158	TPS, elektrotechnická zařízení
Vzduchotechnika	Ing. Jan Valenta	1302319	TPS, technická zařízení
Terénní a sadové úpravy	Ing. Dagmar Hawerlandová	02640	Krajinářská architektura

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební a inženýrské objekty

SO 01 Objekt U – klinika psychiatrie

IO 01 Příprava území

IO 02 Terénní a sadové úpravy

Technická a technologická zařízení

V rámci projektu nejsou řešeny žádná technická a technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Předložená dokumentace je řešena na základě smlouvy o dílo č.j. OP-054-25.11.90 (číslo objednatele).

Dále byly pak podkladem průběžné projednání s vedením, s technikou nemocnice a pracovníky oddělení psychiatrie.

Původní projektová dokumentace

Investorem byla poskytnuta dokumentace rekonstrukcí daného objektu:

- DSP, r. 2008 – rekonstrukce psychiatrické kliniky
- DSP+DZS, r. 2010 (formát PDF a DWG) – úprava VZT akutních pokojů a strojovna VZT

Stavebně – technické průzkumy

Pro zpracování projektu byly investorem digitální podklady jednotlivých úprav prováděných v posledních cca 15 letech. Pro potřeby tohoto projektu proběhlo doměření stávajících stavů a vybrané části budov

byly podrobeny základním stavebně-technickým průzkumům zaměřeným na fyzický stav konstrukcí a vnitřního vybavení.

Inženýrsko-geologický průzkum nebyl s ohledem na rozsah prací vypracován.

Stavebně historický průzkum – pro rekonstrukci části objektu není potřebný a nebyl vypracován.

Mapové podklady

Pro účely projektu byla použita situace areálu – stávajícího stavu, v měřítku 1:500 a kopie katastrálního snímku. Vzhledem k řešenému rozsahu úprav zahrady byla část u budovy U doměřena a zanesena do podkladů.

Situace jsou doloženy ve výkresové části dokumentace (příloha C).