

FAKULTNÍ NEMOCNICE OLOMOUC

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU U – KLINIKA PSYCHIATRIE

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ, DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D.1.01.1-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

a.	Účel objektu	3
b.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace	3
b.1.	Architektonické řešení objektu.....	3
b.2.	Dispoziční řešení objektu.....	3
b.3.	Barevné řešení.....	4
b.4.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
c.	Základní údaje o objektu	4
c.1.	Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor	4
c.2.	Orientace objektu, osvětlení a oslunění	5
d.	Technické a konstrukční řešení.....	5
d.1.	Zemní práce, výkopy	5
d.2.	Základy	5
d.3.	Svislé konstrukce	5
d.4.	Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha	6
d.5.	Příčky	7
d.6.	Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy	7
d.7.	Izolace proti vodě, drenáže.....	8
d.8.	Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace	9
d.9.	Podlahové krytiny, dlažby	10
d.10.	Podhledy	11
d.11.	Zámečnické výrobky	13
d.12.	Truhlářské výrobky	13
d.13.	Plastové výrobky.....	14
d.14.	Klempířské výrobky	14
d.15.	Čalounické výrobky.....	14
d.16.	Úpravy povrchů, fasáda objektu	14
d.17.	Zasklívání.....	16
d.18.	Bourací práce.....	16
e.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	17
f.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	17
g.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	17
g.1.	Negativní vliv během realizace stavby	18

g.2.	Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení	18
g.3.	Hospodaření s odpadními látkami	18
h.	Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy	19
i.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	19
j.	Obecně technické požadavky na výstavbu	19

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Součástí dodávky stavby je i zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

a. Účel objektu

Dokumentace řeší stavební úpravy budovy U pro zvýšení komfortu pacientů. Jsou řešeny drobné úpravy dvou lůžkových akutních pokojů a přístavba zádveří pro přístup do zahrady včetně nutných návazností. Dále je řešena úprava zahrady.

Budova U má 4 nadzemní podlaží a je částečně podsklepená. Podsklepená část navazuje na technický kanál. Střecha budovy je sedlová. Konstrukční systém budovy je stěnový panelový ze 70. let 20.století, v roce 2010 proběhla rekonstrukce, rozšíření monolit a nástavba zděná. SV nadzemních podlaží je 2,60m, místně snížena podhledem.

Využití objektu

1.PP technické zázemí a sklady

1.NP až 3.NP ambulance a lůžková část

4.NP zázemí lékařů a personálu

Členění kliniky

Ambulantní část:

- Všeobecná ambulance – budova U
- Ambulance pro alkoholismus a jiné toxikománie – budova V
- Sexuologická ambulance – budova U

Klinika psychiatrie je v lůžkové části členěna na tři oddělení:

- 32A Akutní uzavřené oddělení (12 lůžek) - neodkladná léčba psychických poruch
- 32B Doléčovací uzavřené oddělení (24 lůžek) - pokračovací léčba psychických poruch
- 32C Otevřené psychoterapeutické oddělení (28 lůžek)

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace

b.1. Architektonické řešení objektu

S ohledem na rozsah stavebních úprav a velikost přístavby zádveří je změna vzhledu původní budovy téměř nezměněna. Přístavba je jednopodlažní s přístřeškem ve 2.NP na terase. Přístavba je orientovaná v jihozápadním koutě stávající budovy a natočená do zahrady za objektem (směrem ven z areálu).

b.2. Dispoziční řešení objektu

Stavebními úpravami nedochází ke změně dispozičního řešení. Objekt má středovou chodbu, lůžkové pokoje a vyšetřovny jsou orientovány po obvodě. Přistavované zádveří navazuje na stávající denní místnost.

Podrobnosti úprav dispozic jsou patrné z výkresové dokumentace.

b.3. Barevné řešení

Barevné řešení exteriéru

Barevné odstíny venkovních povrchových úprav přístavby respektují stávající povrchy a jsou popsány ve výkresech pohledů.

Barevné řešení interiéru

Materiály, odstíny a provedení povrchových úprav v řešených prostorech upravované části vychází z původního řešení. Základním odstínem úprav stěn a stropů je bílá. Pro barevné řešení jsou dále rozhodující plochy podlah, stropních podhledů a barevnost výplní otvorů.

Interiér řešených podlaží je podrobně pojednán a popsán v části „Barevné řešení“. Budou použity barevnosti jemné, pastelové, navozující příjemné civilní prostředí. Materiály jsou voleny s důrazem na hygienické provedení, snadnou údržbu a omyvatelnost.

b.4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o občanskou výstavbu se zaměřením pro zdravotnictví. Veškeré úpravy tedy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení. Výjimkou jsou prostory výhradně technicko-provozního charakteru, které budou trvale zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

Opatření uvnitř objektů

Opatření uvnitř objektu jsou stávající a stavebními úpravami do nich není zasahováno.

Opatření na venkovních zpevněných plochách

Venkovní zpevněné plochy jsou areálové pro pěší a jsou řešeny v rámci terénních a sadových úprav.

- Napojení všech vstupů z okolních komunikací a chodníků bude řešeno bezbariérovým způsobem.
- Podélné sklony chodníků nepřesáhnou hodnoty 8,33 %, příčné sklony pak hodnoty 2 %.
- V místech křížení pěších tras s komunikacemi bude obrubník zapuštěn do výšky 20 mm nad vozovku.
- Jako vodící linie pro nevidomé bude v trase chodníků využit chodníkový obrubník převýšený o 100 mm, resp. svislá stěna budovy. V místech změny směru chůze (přechody pro pěší přes komunikaci) budou navrženy signální pásy šířky 800 mm a varovné pásy š. 400 mm ve směru pohybu osob.
- V rámci výstavby je na nově řešené parkovací ploše navrženo odstavné stání pro tělesně postižené.

c. Základní údaje o objektu

c.1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Zastavěná plocha stávající celková	909 m ²
Zastavěná plocha řešená (včetně úprav 1.NP)	188 m ²
Zastavěná plocha přístavby	20 m ²
Obestavěný prostor stávající celkový	11 270 m ³
Obestavěný prostor řešený (včetně úprav 1.NP)	770 m ³
Počet nadzemních podlaží stávající	4

Počet nadzemních podlaží přístavby 1

Počet podzemních podlaží stávající 1

Kapacity zdravotnických pracovišť, počty pracovníků pro provoz

Provoz bude zajištěn stávajícími pracovními silami. Navýšení počtu pracovníků se nepředpokládá.

c.2. Orientace objektu, osvětlení a oslunění

Řešené stavební úpravy nemají vliv na orientaci objektu. Všechny stávající místnosti určené k práci a pobytu zaměstnanců případně pacientů a klientů jsou osvětleny denním světlem. Podružné místnosti (sklady, předsíně atd.) a hygienické zázemí jsou v některých případech navrženy uvnitř dispozice, jsou tedy osvětleny pouze uměle.

d. Technické a konstrukční řešení

d.1. Zemní práce, výkopy

Území je částečně sklonité. Přístavba zádveří je uvažována v těsné blízkosti objektu a s ohledem na podsklepení stávající budovy lze očekávat četné násypy a zásypy. Inženýrsko-geologický průzkum Pro danou stavbu nebyl proveden, vycházelo se ze znalosti dokumentace původní přístavby a rekonstrukce.

Výkopy pro přístavbu budou provedeny převážně ručně s ohledem na výskyt areálových sítí. Výkop bude tvořit jednu hlavní stavební jámu. Svahování výkopu bude 1:1.

V průběhu prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti ve smyslu ochrany stávajících inženýrských sítí. Provedené výkopy bude nutno před betonáží základů chránit proti vniku vody. Doporučuje se zvýšený dozor při zemních a základových pracích ve smyslu čl. 95 ČSN 73 0090.

Vytěžená zemina bude odvezena na skládku. Menší část bude složena na mezideponii v areálu nemocnice a následně použita pro konečné terénní úpravy.

d.2. Základy

Konstrukce přístavby vstupní části je založena plošně, na základových pasech z prostého betonu, které jsou oddílovány od stávající konstrukce objektu SO01. Základové pasy budou provedeny z betonu třídy C16/20 XC1. Na základové pasy bude provedena nosná ŽB podlahová deska na zpevněném upraveném zemním loži. Deska je navržena tloušťky 200 mm. Deska bude provedena z betonu třídy C20/25 XC1 XF1. Deska bude vyztužena při obou površích svařovanými sítěmi KARI 6/100x6/100. Pod venkovním schodištěm jsou navrženy dva samostatné pasy, v místě uložení sloupků OK schodiště a v místě uložení schodnice, v místě nástupu na schodiště. Pasy jsou navrženy z betonu tř. C16/20 XC1. Kotvení ocelové konstrukce na horní líc základových pasů je navrženo, stejně jako kotvení sloupků OK vstupní části na horní líc podlahové desky, pomocí lepených kotev HVA.

Další podrobnosti základových konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 Stavebně konstrukční řešení.

d.3. Svislé konstrukce

Stávající objekt je volně stojící panelový objekt s příčným nosným systémem, realizovaný v technologii T06-B. Objekt je z celostěnových prvků, s kompletizovaným obvodovým pláštěm a plochou jednoplášťovou střechou, na kterou v rámci předchozí rekonstrukce byla nadstavěna mansardová střecha s využitým podkrovím. Stávající vodorovné konstrukce tvoří stropní panely uvedeného systému o tl.150 mm s úpravou podlahy cca 50 mm. Původní přístavba má navrženy vodorovné konstrukce z betonu C25/30.

Stěny nově řešené přístavby zádveří budou z keramických cihelných bloků s perem a drážkou. Tloušťka stěny bude 240 mm, pevnostní třída bloků P15, zděné na maltu cementovou MC10. Zdi budou doplněny nosnými ocelovými sloupy podepírající desku. Stěny budou ukončeny pozedním ŽB věncem, který je navržen z betonu třídy C20/25 XC1 XF1. Věncem bude vyztužen vázanou betonářskou výztuží dle projektu, z oceli třídy B500B.

Zdivo je nutno provádět v souladu s ČSN a platnými technologickými postupy zvoleného výrobce. Dále je nutno přihlídnout k doporučeným technologickým zásadám, pokynům, a typovým detailům předepsaným výrobcí jednotlivých zvolených materiálů. Zvolená technologie zdění stěn, jejich způsob napojování a kotvení na jiné konstrukce, musí zohledňovat jednak statické, akustické a požární požadavky a dále musí zohlednit konkrétní umístění příček, jejich délku, výšku a směr (kolmo, rovnoběžně či šikmo na rozpětí) s ohledem na předpokládané možné maximální průhyby a dotvarování okolních nosných konstrukcí v daném místě.

Další podrobnosti svislých konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 Stavebně konstrukční řešení.

d.4. Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha

Stávající objekt je volně stojící panelový objekt s příčným nosným systémem, realizovaný v technologii T06-B. Objekt je z celostěnových prvků, s kompletizovaným obvodovým pláštěm a plochou jednoplášťovou střechou, na kterou v rámci předchozí rekonstrukce byla nadstavěna mansardová střecha s využitým podkrovím. Stávající vodorovné konstrukce tvoří stropní panely uvedeného systému o tl.150 mm s úpravou podlahy cca 50 mm. Původní přístavba má navrženy vodorovné konstrukce z betonu C25/30.

Vodorovné konstrukce

Ocelová konstrukce vstupní části sestává z ocelových sloupků, které budou kotveny na horní líc ŽB podlahové desky. Sloupky vynášejí stropní konstrukci nad 1.NP, která je navržena jako ocelobetonová deska. Nosná část stropní desky je tvořena ocelovými nosníky, podélníky a příčníky, z jaklů obdélníkového průřezu. Mezi ocelové nosníky bude uložen ocelový prolamovaný plech o výšce vlny 50 mm. Do vln ocelového plechu bude uložena betonářská výztuž a nad vlny do horní zóny desky horní vrstva výztuže ze svařovaných betonářských sítí 6/100x6/100. Tloušťka betonové desky nad vlnami je navržena 60 mm. Celková tloušťka desky je navržena 50 mm + 60 mm = 110 mm.

Schodiště

Do stávajících schodišť není zasahováno.

Venkovní schodiště je navrženo jako ocelové. Schodnice jsou navrženy z válcovaného profilu UPE, mezi které budou uloženy schodišťové stupně z ocelového roštu tl.30mm. Schodnice budou uloženy na základový pas, kotveny pomocí patních desek a chemických kotev k jeho hornímu líci. V místě podesty budou podestové nosníky podepřeny dvojicí sloupků z ocelových jaklů, které budou kotveny rovněž na horní líc základového pasu pomocí patních desek a ocelových lepených kotev. V úrovni 2.NP bude schodiště vybaveno podestou, pochozí plocha podesty je navržena z ocelového roštu tl.30mm. Rošt bude uložen na horní líc ocelových nosníků a kotven pomocí systémových příponek k OK. Uložení podesty je navrženo k nosné ocelové konstrukci vstupní části. Uložení je navrženo pomocí ocelových styčnickových plechů, šroubovaným přípojem.

Střecha

Do původní střechy není zasahováno.

Zastřešení zádveří je řešeno plochou jednoplášťovou střechou pochozí s kontaktně nalepenou keramickou dlažbou.

Další podrobnosti vodorovných konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 Stavebně konstrukční řešení.

d.5. Příčky

Použité budou sádkartonové šachtové stěny (předsazené stěny). U šachtových stěn musí stěna vykazovat požadovanou požární odolnost jak na straně místnosti, tak v dutém prostoru šachty. Stěna bude jednoduché konstrukce s dvojitým opláštěním tl. >75 mm. Použity budou vysokopevnostní impregnované desky typu DFRH2.

Sádkartonové konstrukce budou řešené v kompletním systému výrobce za dodržení jeho technologických zásad a postupů (typové řešení detailů dilatací přechodů, spojů, revizních dvířek atd.). Pro dosažení požadovaných fyzikálních vlastností konstrukce uvedené výrobcem je třeba dbát také na výběr správných komponentů, správnou montáž konstrukce a skutečné provedení. Z hlediska vyšší tuhosti a pevnosti celé konstrukce volíme dvojitě opláštění deskami protipožárními. Po dohodě s investorem a projektantem lze případně volit první vrstvu opláštění z desek obyčejných.

Sádkartonové konstrukce se montují po dokončení a potřebném vyschnutí všech mokrých procesů v interiéru (zejména podlahových potěrů a omítek). Vlhkost stěn má být ustálená, povrchy suché a podkladní betony vyzrálé. Montáž se doporučuje provádět až po osazení oken a uzavření stavby proti povětrnostním vlivům. Po montáži je třeba desky chránit před déletrvající vysokou vzdušnou vlhkostí. Uvnitř budovy se musí i po skončení montáže desek zajistit dostatečné větrání. Není vhodné místnosti rychle vytápět, ale teplotu na obou stranách konstrukce zvyšovat postupně.

Dozdívky ve stávajících stěnách a zazdívky původních otvorů v panelech budou řešeny pórobetonovými tvárnici, tloušťka bude přizpůsobena původní tloušťce.

Všechny příčky budou založené na železobetonové stropní desce a dilatačně oddělené od konstrukce podlahy dilatačním páskem.

d.6. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy

Zásypy výkopů budou provedeny hutněným zásypem z vytěžené zeminy, resp. štěrkopísku. Vytěžená zemina bude v průběhu výstavby složena na mezideponii v areálu nemocnice a následně použita pro konečné terénní úpravy. Zásypy je nutno hutnit po vrstvách. Je požadováno zhutnění zeminy na $E_{def,2}=25-30\text{MPa}$ při poměru $E_{def,2}/E_{def,1}=2,5$. Přebytková zemina bude následně uložena na skládku. Pro zásypy používat zeminu k tomu vhodnou, která umožňuje dobrou míru hutnění, bude potvrzeno geolegem v průběhu výkopových prací a při přebírání základové spáry.

Podkladní betonové konstrukce jsou v rámci projektu řešeny rovněž jako podkladní vrstva pod železobetonovými konstrukcemi. Pod všemi železobetonovými konstrukcemi je proto navržena deska podkladního betonu z prostého betonu C12/15. Pomocné betonové konstrukce jsou navrženy jako doprovodné opatření k rozdílným stavebním pracím.

V projektu jsou dále navrženy podlahy z betonové mazaniny C20/25 vyztužené Kari sítí.

Podlahy v mokrých provozech jsou řešeny pouze s vyztuženou betonovou mazaninou (v případech nutného spádu ve sprchách), případně litým cementovým potěrem (v místech, kde není nutno podlahu provádět ve spádu). Betonové mazaniny se musí dilatovat v plochách min. 25 - 30 m² nebo délkově max. po 6 m. Dilatace bude prováděna pružnými plastovými podlahovými dilatačními profily.

Betonové mazaniny a cementové potěry jsou navrženy a podrobně vyspecifikovány v části D.1.01.1-002 - Skladby podlah, střech a obvodových plášťů.

Všechny podlahy budou prováděny jako "plovoucí", tj. od svislých konstrukcí, stejně tak i u všech kolmých dílců jako jsou trubky, zárubně atd., odděleny dilatačním materiálem, např. obvodovou dilatační páskou z minerální plsti v tloušťky 15 mm (nesmí být nahrazeno polystyrenem).

Okapový chodník kolem budovy je uvažován z plaveného říčního kameniva a je součástí terénních a sadových úprav.

d.7. Izolace proti vodě, drenáže

Hydroizolace spodní stavby

Vzhledem k charakteru přístavby bude použit modifikovaný asfaltový pás. Na penetrovaný povrch podkladního betonu tak bude aplikována jedna vrstva modifikovaného asfaltového pásu.

Oblasti použití a vybrané mechanicko-fyzikální vlastnosti hydroizolace:

SBS modifikovaný asfalt, nosná vložka ze skelné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m².

Horní povrch opatřen separačním posypem, spodní povrch PE folie. Tloušťka pásu 4,0 mm.

- izolace základového zdiva, vodorovných a svislých konstrukcí pod úroveň terénu
- hydrofyzikální namáhání: zemní vlhkost, voda stékající horninovým prostředím a tlaková voda v kombinaci s dalšími opatřeními resp. hydroizolačním souvrstvím

Pevnost v tahu podélně, příčně [N] - 1400, 1600

Protahení při přetržení [%] - 12

Ohebnost za nízkých teplot [°C] - -15

Odolnost proti stékání

při zvýšené teplotě [°C] - 90

Odolnost proti protrhávání [N] - 300

Faktor difuzního odporu [-] - 20 000

Hydroizolace střech

Pro zastřešení přístavby je navržena jednoplášťová pochozí střecha s kontaktně lepenou keramickou dlažbou. Hydroizolační vrstva je tvořena fólií PVC-P ochráněnou profilovanou fólií a betonovou deskou. Celá skladba je řešena jako systémová včetně pojistnou hydroizolační vrstvou tvořenou modifikovaným asfaltovým pásem.

Hydroizolační vrstva je tl. 2,0 mm s vlastnostmi:

Tažnost [%] - 200

Ohebnost za nízkých teplot [°C] - -25

Odolnost proti protrhávání [N] - 150

Faktor difuzního odporu [-] - 15 000

Vnitřní hydroizolace

Nejsou v rámci stavebních úprav řešeny.

Drenáže

Nejsou v rámci stavebních úprav řešeny.

d.8. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace

Tepelné izolace

Zateplení objektu

Na fasádě celé přístavby je navrženo opláštění ze systémového kontaktního zateplovacího systému (ETICS) z minerální vlny. Izolace z minerálních desek dle ČSN EN 13162 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$ a třídou reakce na oheň A1 dle ČSN EN 13501-1 v tl. 120 a 140 mm.

Tepelná izolace svislých částí objektu pod úrovní terénu slouží jako ochrana hydroizolační vrstvy. Je tvořena XPS tl. 120 mm. Pod úrovní terénu bude izolant přilepen organickým hydroizolačním systémovým lepidlem s odolností vůči vodě. Lepení celoplošně. Po přilepení izolantu a vyztužení armovací vrstvy, bude provedeno utěsnění povrchu organickou hydroizolační systémovou stěrkou.

Požadavky na kontaktní zateplovací systém

Zateplovací systém musí být certifikovaný podle ETAG 004 s certifikátem ETA s třídou reakce na oheň minimálně A2-s1,d0 s indexem šíření plamene $is=0,00 \text{ m/min}$. Zateplovací systém musí mít certifikát o kvalitativní třídě A podle TP CZB.

Realizace zateplovacího systému bude provedena v souladu s normou ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS), dále v souladu s technologickým předpisem výrobce systému a technickými listy jednotlivých materiálů a komponent. Montáž bude provedena odborně zaškolenou realizační firmou, která doloží osvědčení o zaškolení od dodavatele systému.

Před zahájením prací bude provedeno posouzení podkladu a stanoven postup jeho ošetření k zajištění únosnosti a adheze dle ČSN 732901

Zateplovací systém musí být v celé ploše mechanicky odolný s armovací vrstvou na minerální bázi s vlákny. Minerální armovací vrstva s vlákny se síťovinou nesmí při 0,5% protažení dle ETAG 004 vykazovat žádné trhliny.

Minerální armovací stěrka vyztužená vlákny musí vykazovat pevnost v tahu za ohybu min. $3,3 \text{ N/mm}^2$ a dynamický modul pružnosti min. 6000 N/mm^2 . Minerální armovací vrstva vyztužená armovací síťovinou nesmí při 0,5% protažení dle ETAG 004 vykazovat žádné trhliny (doložit protokolem certifikované stavební zkušebny).

Do zateplovacího systému bude použita armovací síťovina s apretací proti zásadám, s gramáží min. 145 g/m^2 a pevností v tahu min. $1750 \text{ N} / 50 \text{ mm}$ dle ČSN EN 13496.

Hmoždinky

V systému budou použity pouze schválené hmoždinky. Před montáží izolantu bude provedena referenční zkouška únosnosti hmoždinek v podkladu. Kotvení bude prováděno podle kotevního plánu. Budou použity šroubovací hmoždinky.

Napojení klempířských prvků:

Všechny přechody klempířských prvků na omítku budou provedeny systémovou plastovou lištou s integrovanou síťovinou a to tak, aby bylo zajištěno dilatování klempířských prvků pod omítkou bez rizika trhlin v místě napojení.

Parapety

Napojení zateplovacího systému na systémové parapety bude provedeno pomocí komprimačních těsnících pásek, které se aplikují pod parapet a mezi parapet a KZS (viz. detaily) a zabraňují pronikání vlhkosti a vody do zateplovacího systému. V ostění bude použit přechodový plastový profil s integrovanou síťovinou do kterého se zasune parapetní plech, který vytvoří čistý a trvale pružný spoj mezi KZS a parapetem bez nutnosti dodatečného tmelení.

Ostění oken a dveří

Napojení zateplovacího systému na rámy okenních a dveřních otvorů bude provedeno rovněž pomocí plastových systémových lišt s integrovanou síťovinou. Typ lišt je závislý na velikosti okna a tloušťce zateplení a přesně bude dán technologickým předpisem výrobce KZS.

Upevnění břemen

Všechna lehká břemena, např. vývěsní štítky, budou na fasádu připevněny pomocí systémových prvků, které musí utěsnit povrch fasády a zabránit pronikání srážkové vody a vlhkosti do ETICS. Odolnost prvku proti vytažení musí být 0,5 kN. Odolnost prvku proti vytažení z EPS musí být 1,5 kN. Všechna těžká břemena např. markýzy budou na fasádu kotveny šroubovacími hmoždinkami nebo chemickými kotvami přes systémové podložky zapuštěné do ETICS. Pevnost podložky tlaku musí být min. 25 kN/podložku. Okapové svody budou kotveny do fasády tak, aby nevznikl tepelný most přes systémové podložky zapuštěné do ETICS. Pevnost podložky v tlaku min. 4kN/podložku a odolnost proti vytažení min. 0,8 kN.

Demontáž lešení

Otvory po lešenířských kotvách budou utěsněny systémovými ucpávkami z pěnové hmoty a následně provedena povrchová úprava.

Zateplení podlah na terénu

Zateplení podlah přilehlých k terénu bude z polystyrenu EPS 100 tl. 100 mm a se součinitel tepelné vodivosti max. $\lambda_D \leq 0,04 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Zateplení střešního pláště – plochá střecha

Tepelná izolace přístavby bude ve střešních pláštích realizována ve dvou úrovních a bude navazovat na spádovou vrstvu z lehčeného betonu. Obě vrstvy budou tvořeny přímou vrstvou z polystyrenu EPS 100 v konstantní tloušťce 80 mm. Izolace bude mechanicky kotvena. Součinitel tepelné vodivosti polystyrenu musí být $\lambda_D \leq 0,04 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Tloušťky jednotlivých vrstev jsou určeny ve skladbách střech.

Akustické izolace

Akustické izolace musejí zajistit v objektu požadované akustické neprůzvučnosti konstrukcí. Návrh musí být v souladu s hlukovou studií a uvažovaným zatížením podlah. Akustické izolace se uplatní v příčkách, podlahách, podhledech a jako izolace rozvodů, zejména kanalizace a VZT.

Protipožární izolace

Prostupy mezi jednotlivými požárními úseky budou řešeny požárními ucpávkami v souladu s PBŘ.

d.9. Podlahové krytiny, dlažby

Pro výběr hlavních povrchů podlah jsou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Je zvoleno PVC nebo přírodní linoleum s nejvyššími nároky na kvalitu nášlapné vrstvy z hlediska mechanického zatížení,

dostatečné chemické odolnosti a s odpovídající hodnotou elektrostatické vodivosti. V předepsaných místnostech jsou pro vybrané části provozů navrženy keramické dlažby, elektrostatické podlahoviny, koberce nebo stěrkové podlahy.

Použité PVC podlahoviny musí být vhodné pro zdravotnické stavby. Veškeré podlahy budou lepeny. V případě použití PVC budou provedeny s vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100 mm se zakončením pod obkladem, v případě zakončení na běžné stěně bude horní hrana ošetřena úzkou plastovou lištou (dle detailu lišty ve skladbách podlah). Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržován technologický postup. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrovaná. Lepení se doporučuje provádět za vyšší pokojové teploty.

Sokl vytažený na fabion (rádius 38 mm) do výšky 100 mm s řešením koutu pomocí plastové výplně a sváru mimo kouty.

Pro spoje rolí budou použity vícebarevné svařovací šňůry v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník výrobce, které splývají se vzhledem podlahoviny z důvodu eliminace viditelnosti spojů.

PVC 1

Vysoce zátěžová homogenní vinylová podlahová krytina v rolích. Celková tloušťka 2 mm, lezrem tvrzená povrchová úprava s vysokou odolností vůči chemikáliím nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Reakce na oheň Bfl-s1, váha ≤ 2850 g/m², součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6. TVOC po 28 dnech $< 10\mu\text{g}/\text{m}^3$ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH).

Keramické dlažby

Vysoce slinuté keramické glazované mrazuvzdorné obkladové prvky s velmi nízkou nasákavostí menší nebo rovnající se 0,5 %, vyráběné podle EN 14 411:2016 B1a GL, příloha G. Výrobky mají univerzální použití jako dlažba i obklad interiérů a exteriérů, kde jsou vystaveny povětrnostním vlivům, vysokému mechanickému namáhání i znečištění. S ořezuvzdorností PEI 5 a protiskluzností R9-R11 vyhovují použití ve veřejných objektech. Povrchové provedení nabízí série hladké i reliéfní. Jedná se o designový a funkční prvek využitelný mimo jiné pro výrobu doplňků frézováním protiskluzných drážek, nebo broušením zakulacených nášlapných hran u schodovek či soklů. V rámci designové série jsou dostupné i schodovky a sokly.

Keramická dlažba 1 - dlaždice 298x598x10, MAT, dlažba keramická slinutá glazovaná, hladký povrch, protiskluz R9, PEI 5, rektifikovaná, mrazuvzdorná, probarvený stěp, V2 – malé odchylky v odstínech.

Keramická dlažba 2 - dlaždice 298x598x10, MAT, dlažba keramická slinutá glazovaná, reliéfní povrch, protiskluz R11, PEI 5, rektifikovaná, mrazuvzdorná, probarvený stěp, V2 – malé odchylky v odstínech.

Rozměry dlažeb a jejich barevnost, stejně tak barevnost ostatních povrchových úprav, jsou popsány v části dokumentace D.1.01.1-8xx.

Veškerá montáž musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce navrženého materiálu.

d.10. Podhledy

Pro zdravotnická zařízení je charakteristický požadavek zajištění hygieny na potřebné úrovni. Povrchy kazet musí být trvanlivé, snadno čistitelné a odolné proti desinfekčním prostředkům používaným ve

zdravotnictví, dále odolné proti bakteriím a houbám, musí být stálé a nesmí se z nich oddělovat částice. Povrchy kazet v prostorech s přísnými hygienickými předpisy musí být omyvatelné několikrát ročně i vysokotlakým parním nebo vodním čištěním. Čištění pod vysokým tlakem podléhá bezpečnostním a technologickým postupům. Kazety musí být v závěsném systému zajištěny.

Typ podhledu dále volíme dle akustických požadavků na vybranou místnost, a to v závislosti na hodnotách zvukové pohltivosti uvnitř prostoru a zvukové neprůzvučnosti mezi prostory. Vytvoření správného pokojového akustického prostředí, splňující požadavek na dobu dozvuku, je důležité k vytvoření klidné atmosféry, která přispívá k rychlému zotavení a rehabilitaci. Typickým požadavkem u zdravotnických zařízení je dosažení doby dozvuku 0,6 s v oktávových pásmech se středními kmitočty 125-4000 Hz a použití stropů s praktickým koeficientem zvukové pohltivosti $\alpha_w \geq 0,6$ ve stejném kmitočtovém rozsahu. Tyto kazety jsou i lépe neprůzvučné vzhledem k množství instalací nacházející se v podhledu. Do chodeb a komunikačních prostorů naopak volíme kazety s téměř 100% pohltivostí ($\alpha_w = 1,0$).

Sádrokartonové podhledy

Běžné sádrokartonové podhledy budou ukotveny na kovové zavěšené profily. Budou tvořeny 2 x 12,5 mm vysokopevnostními impregnovanými deskami typu DFRH2. V podhledech budou zapuštěna svítidla a koncové elementy SLP a EPS. V místě současných či nových uzávěrů instalací, čistících kusů nebo požárních klapek bude umožněn přístup včetně řádného označení.

Sádrokartonové podhledy se ke stropní konstrukci zavěsí přímo jako stropní obklad nebo zavěsí na kovovou spodní konstrukci z nosných a montážních CD profilů, v případě dostatečné potřeby místa v podhledovém prostoru se kovová spodní konstrukce z nosných a montážních CD profilů upevní v jedné rovině. Dilatační spáry hrubé stavby musejí být převzaty i do konstrukce sádrokartonových stropů. U stranových délek cca přes 15 m nebo u značně zúžených ploch stropů provést dilatační spáry, velikost dilatačního pole je max. 15 x 15 m. Oddělit napojení desek na stavební díly z jiných stavebních materiálů.

Kazetové podhledy – standardní

Kazetové podhledy do běžných prostorů jsou uvažovány s viditelným rastrem. Povrch barva bílá, hladké provedení, kazety budou s barvenou zatřenou hranou ze čtverců z minerální vlny formátu 600x600mm a 300x1200mm do kovového viditelného zavěšeného rastru, materiál třídy reakce na požár A2-s1,d0 dle ČSN EN 13501-1, koeficient praktické zvukové pohltivosti $\alpha_w \geq 0,6$ (v chodbách $\alpha_w = 1,0$), koeficient praktické zvukové izolace vertikální $R_w \geq 17\text{dB}$ A horizontální $D_{nfw} \geq 33\text{dB}$ (v chodbách vertikální $R_w \geq 10\text{dB}$ a horizontální $D_{nfw} \geq 25\text{dB}$), světelná odrazivost $> 84\%$, zařazen do třídy čistoty ISO 5 dle EN ISO 14644-1, bakteriologické třídy B10, klasifikace uvolňování formaldehydu E1, klasifikace uvolňování těkavých organických látek A+, odolnost proti vlhkosti $> 95\%$ při 30°C (hodnoty mohou být dočasně překročeny aniž by došlo k deformaci kazet), povrch kazet vlhkuvzdorný a omyvatelný vodou obsahující jemné mýdlo nebo zředěný detergent, v chodbách se vyžaduje pravidelný přístup k instalacím.

Svítidla budou zapuštěna v kazetovém podhledu. Umístění instalačních armatur bude na příslušném místě podhledu označené. V místnostech s povrchovými rozvody medicínálních plynů budou v rastru osazeny větrací prvky. Přejechod mezi sádrokartonovými a kazetovými podhledy bude proveden systémově.

Závěsná konstrukce včetně obvodových profilů bude mít takovou únosnost, aby splňovala třídu průhybu 1 ($l/500$ ne více než 4 mm), v prostorech s mokřím provozem bude použit rastrový systém s antikorozií úpravou.

d.11. Zámečnické výrobky

V objektu je navrženo množství zámečnických výrobků. Budou použity převážně atypické konstrukce.

Dveře vnitřní

- dvoukřídlové, otvíravé z hliníkových profilů, zasklené bezpečnostním sklem vrstveným, čirým, bez požární odolnosti.

Dveře vnější

- s přerušeným tepelným mostem, dvoukřídlové, otevíravé, z hliníkových profilů, zasklené, bezpečnostním sklem vrstveným, bez požární odolnosti. U vnějších dveří je požadována vodotěsnost 8A, vzduchová neprůzvučnost min 33 dB, prostup tepla celého prvku $U_D=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zatížení větrem 2B (u větších rozměrů)

Součásti dveří jsou i kování – kliky, koule, paniková klika, dveřní samozavírače se zpožděním.

Okna vnitřní

- z profilů hliníkových, zasklená sklem tvrzeným bezpečnostním čirým, bez požární odolnosti

Prosklené stěny vnější

- s dveřmi, vodotěsnost 8A, vzduchová neprůzvučnost min 33 dB, součinitel prostupu tepla $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zatížení větrem 2B (u větších rozměrů), bez požární odolnosti, zasklení izolačním sklem bezpečnostním tvrzeným čirým, $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, tepelný rámeček

Zábradlí

- vnější, z pozinkované oceli

Dočišťovací rohož

- Dočišťovací rohož rolovatelná vnitřní z AL profilů spojených nerezovým lankem a vyplněním gumovými a textilními pásky v barvě tmavo-šedé, klasifikace reakce na oheň Cfl-s1, včetně lemování

Konstrukce vnějších stříšek

- z pozinkované oceli, zakrytí sklem bezpečnostním

Další atypické výrobky budou mřížky VZT a kryty osvětlení.

Podrobný popis jednotlivých zámečnických výrobků je uveden v dokumentu D.1.01.1-501 Výpis zámečnických výrobků.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.12. Truhlářské výrobky

V rámci řešených úprav budou jen repasovány stávající dveřní křídla. Žádné nové truhlářské výrobky nebudou dodány.

Podrobný popis jednotlivých truhlářských výrobků je uveden v dokumentu D.1.01.1-502 Výpis truhlářských výrobků.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.13. Plastové výrobky

Plastovým výrobkem bude systémové odvodnění jednoplášťové pochozí ploché střechy. Bude obsahovat žlab, svod, kotlík, odskoky i háky.

Podrobný popis jednotlivých plastových výrobků je uveden v dokumentu D.1.01.1-504 Výpis plastových výrobků.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.14. Klempířské výrobky

Mezi klempířské výrobky jsou zařazeny výrobky typové a atypické.

Žlaby

- podokapní, kruhového tvaru z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,7-0,8 mm

Odpadní trouby

- kruhového průřezu z žárově pozinkovaného plechu tl. 0,7-0,8 mm včetně, kotlíku, odskoků, čel, objímek, výtokových kolen,

Podrobný popis jednotlivých klempířských výrobků je uveden v dokumentu D.1.01.1-503 Výpis klempířských výrobků.

Klempířské konstrukce budou provedeny podle ČSN 733610.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.15. Čalounické výrobky

Dveře do vyšetřoven předsíní pokojů budou dodatečně zevnitř čalouněny tak, aby maximálně eliminovali šíření hluku. Barva čalounění dle stávajícího stavu.

Čalounické výrobky jsou součástí truhlářských výrobků, popis jednotlivých čalounických výrobků je uveden v dokumentu D.1.01.1-502 Výpis truhlářských výrobků.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.16. Úpravy povrchů, fasáda objektuOmítky vnitřní

Vnitřní omítky budou klasické vícevrstvé vápenné s jemnozrnným štukem. Na lokálních železobetonových konstrukcích (sloupech) jsou uvažovány omítky tenkovrstvé plošně vyztužené mřížkou ze skelné tkaniny.

Na sádkartonových stěnách, resp. podhledech bude provedeno broušení povrchu, tmelení a malba.

Obecné pokyny k omítkám

Omítky stěn budou provedeny i nad podhledy. Omítky stropů budou řešeny pouze v místech bez podhledů, stropy nad podhledy budou ošetřeny bezprašným nátěrem. Jádrová omítká překrývající rozhraní dvou stavebních materiálů bude vždy vyztužena mřížkou ze skelné tkaniny, stejně tak po provedení drážek instalací apod., v rozích doporučujeme osadit rohovníky. Exponované rohy budou navíc ochráněny plastovými kryty.

Malby stěn

V základním provedení jsou pak na omítnutých stěnách resp. sádkartonech řešeny malby. Jedná se o stěny chodeb, pracoven, denních místností, šaten, skladů, technických provozů, stěny nad keramickými obklady. Bude aplikována malba s běžnými prostředky omyvatelná a otěruvzdorná, propustná pro vodní páry (mechanická odolnost 2 dle EN13300).

V případě požadavku barevného řešení interiéru (viz Barevné řešení) budou některé stěny provedeny v příslušném matném pastelovém odstínu. Zde je uvažováno s povrchovou úpravou, otěruvzdornou a omyvatelnou barvou.

Omyvatelné nátěry stěn

Prostory s nároky na kvalitu a omyvatelnost povrchu budou řešeny plně omývatelnými nátěry nebo nástřiky stěn s odolností proti desinfekčním prostředkům ve zdravotnictví (před realizací bude provedena zkouška na veškeré prostředky používané investorem).

Omyvatelný nátěr – nátěr s mikročásticemi stříbra, pro intenzivně namáhané povrchy, určený pro zdravotnická zařízení, vodouředitelný, trvale rezistentní proti plísním, plně omyvatelný a dezinfikovatelný (otěr za mokra 1 dle EN13300). Povrch pod nátěr bude přebroušen, vytmelen (vystěrkován), znovu přebroušen a penetrován dle technologického postupu daného výrobce.

Nátěry konstrukcí

Pro finální nátěry veškerých konstrukcí doporučujeme použít nátěrový systém jednoho výrobce pro veškeré nátěry dřevěných nebo kovových konstrukcí v interiéru z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech.

Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěny a odmaštěny, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Pro vypalované laky hliníkových nebo ocelových prosklených stěn lze použít technologie a materiály jiných výrobců, barevnost těchto stěn bude specifikována ve vzorníku RAL.

Na dřevěných konstrukcích bude opět proveden základní nátěr. Email pak ve dvou vrstvách v odstínech dle barevného řešení. Z dřevěných prvků se jedná především o dveřní křídla.

Pokud se u viditelných ocelových prvků projeví nerovná materiálová struktura a výrobní hrubost povrchu, bude třeba počítat i s tmelením kovových ploch a pečlivým broušením tak, až bude nalakováním dosaženo stejnorodého hladkého povrchu.

Použití nátěrových systémů a kvalita natřených a lakovaných ploch bude před použitím konzultováno a odsouhlaseno projektantem.

Protipožární nástřik betonové stropní konstrukce:

Ocelové nosné prvky nástavby a ocelové prvky zajišťující stabilitu objektu (zesílení konstrukcí) budou v celém rozsahu opatřeny omítkovou certifikovanou směsí pro zvýšení požární odolnosti, výsledná požární odolnost konstrukce REI30/DP1 (dle požárního řešení). Omítková směs aplikována na ocelové prvky i trapézový plech, omítky ze směsi biorozpusťných minerálních vláken a cementového pojiva, před aplikací omítky povrch ošetřit fixační podkladní mezivrstvou disperze kopolymeru styrenbutadienu.

Stanovení tloušťky aplikované omítky a výsledné odolnosti konstrukce bude doloženo certifikátem vybraného výrobce systému.

Fasáda objektu

Projektová dokumentace řeší samozřejmě také vzhled fasád po aplikaci kontaktního zateplovacího systému. Je navržena povrchová úprava jemně strukturovanou probarvenou omítkou. Sokl objektu pak bude natažen speciální omítkou s kamínkovou strukturou. Barevně přizpůsobené stávajícím povrchům.

Technické parametry KZS:

- penetrace - hustota 1,1 g/cm³
- lepící tmel - pevnost v tahu za ohybu 4N/mm²
pevnost v tlaku 10 N/mm²
difuze vodních par μ = 15-35
- armovací tmel - pevnost v tahu za ohybu 4N/mm²
pevnost v tlaku 10 N/mm²
difuze vodních par μ = 15-35
koeficient nasákavosti vody $W < 0,08 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \sqrt{\text{h}})$
- armování - pevnost v tahu za ohybu $> 1,75 \text{ kN}/50 \text{ mm}$
plošná hmotnost 145g/m²
- omítka - difuze vodních par $s_d = 0,2 - 0,3 \text{ m}$

Kotvení fasády bude prováděno dle návrhu konkrétního dodavatele. Při realizaci musí být dodrženy zásady ČSN 73 2901 (732901) - Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS).

d.17. Zasklívání

Konstrukce v obvodovém plášti budou zaskleny izolačním sklem s maximální hodnotou $U_{w \text{ max}}$ celého okna $\leq 1,2 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ u hliníkových dveří a stěn s hodnotou $U_{o \text{ max}}$ celé výplně $\leq 1,5 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$.

Ve vytipovaných výplňových otvorech bude zasklení provedeno s bezpečností proti úrazům a násilnému vniknutí.

V případě potřeby je řešeno zmatování skla podle provozní potřeby investora pomocí fólie nalepené na sklo.

V souladu s Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb budou prosklené plochy v určené výšce označeny viditelným pruhem fólie.

d.18. Bourací práce

Před započítáním bouracích prací budou uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce nebo instalovány prachotěsné přepážky (např. SDK stěny) na rozhraní staveniště a fungujících nemocničních provozů. Po odpojení a zajištění jednotlivých rozvodů instalací, demontáži koncových elementů bude přistoupeno k bourání.

V rámci bouracích prací budou v dotčených místnostech odstraněny nášlapné vrstvy podlah, odstraněny malby na stěnách a odstraněny podhledy. Pro úpravu VZT budou ve stěnách nově udělány otvory pro umístění mřížek.

V denních místnostech budou vybourány okna, která budou nově propojovat přístavbu se stávajícím provozem.

V chodbách jsou stávající kazetové podhledy, které budou z části demontovány z důvodů provedení nových rozvodů instalací a pak znovu namontovány.

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresu bouracích prací.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Do obvodového pláště budovy včetně okenních a dveřních výplní při stavebních úpravách je zasahováno jen minimálně. Tepelně technické vlastnosti obvodových stavebních konstrukcí a výplní otvorů navržených v projektu respektují parametry původních konstrukcí.

Při návrhu bylo dbáno na ekonomiku provozu a minimalizaci energetických nároků. Veškeré nově navržené konstrukce a výplně otvorů obvodových plášťů splňují požadované hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 05 40 – 2.

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

S ohledem na velikost přístavby zádveří a znalost stávajícího objektu je založení přístavby navrženo na základových pasech šířky 400 mm, hloubky minimálně 1,0 m nebo na úroveň rostlé zeminy (pokud v hloubce 1,0 m nebude zastižena). Při provádění výkopu pro základové pasy musí geotechnik nebo statik ověřit, zda se jedná o rostlou zeminu.

Případné odchylky či upřesnění geologických poměrů, zjištěné po odkrytí základové spáry v rámci realizace stavby, budou po dohodě s geologem a dodavatelem stavby zohledněny ve skutečném provedení základových konstrukcí.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Předkládaná koncepce je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Řešené objekty a plochy se nachází v území občanského vybavení v zastavěné části města. Vzhledem k umístění stavby, de facto mezi dva stávající objekty, nedojde k výraznější změně charakteru ani rázu krajiny. Nechozí k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určeným k plnění funkce lesa. Plochy dotčené plánovanou výstavbou jsou částečně již zastavěné nebo zpevněné – vliv na půdu bude takřka bezvýznamný.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru resp. ekosystémy. V lokalitě budoucí výstavby se nachází minimum porostů. V areálu nemocnice ani v jeho blízkém okolí nebyly zjištěny žádné chráněné druhy rostlin či živočichů. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Vlivy na podzemní vodu se vzhledem k jejímu nezastižení v předpokládané úrovni základové spáry novostavby nepředpokládají. Vodní zdroje nebudou ohroženy.

g.1. Negativní vliv během realizace stavby

Jedná se o realizaci stavebních úprav v části stávající budovy. Vzhledem k situování stavby v posledním patře budou negativní vlivy výstavby omezeny na přijatelné minimum.

Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby a hlavně s ohledem na zvýšení intenzity dopravy v okolí stavby. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, klopením při bouracích pracích apod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem, uživatele a případně hygienikem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zeleň v blízkosti staveniště bude chráněna proti poškození. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby negativní dopad na okolí byl maximálně omezen. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

g.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí, splňující požadavky hygienických norem. V případě technických a technologických zařízení bude zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou uvažována média, která by poškozovala ozónovou vrstvu Země.

Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v nových provozech výrazně vyšší než v provozech stávajících. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy. Významně se paklepší i provozní podmínky areálu. Při dodržení podmínek pracovního prostředí a technologické kázně nevznikne pro zaměstnance ani návštěvníky objektu zdravotní riziko.

Znečištění ovzduší vyvolané provozem stavby bude minimální. S ohledem na rozsah stavby a konfiguraci území jako celku nedojde k ovlivnění klimatických charakteristik.

g.3. Hospodaření s odpadními látkami

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ – ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách, resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ – nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (skládky odpadů).

Odpad kategorie "O" ostatní

- beton, keramika, sádra – budou užity pro stavební úpravy, resp. Recyklovány,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty – budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních dokladů ze zařízení pro využívání, resp.

odstraňování odpadů, které budou při kolaudačním řízení předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v nemocnici. Hospodaření bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhlášky 93/2016 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií – N – nebezpečný odpad a O - ostatní odpad.

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem odsouhlaseným vedením nemocnice.

h. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy

Dopravní řešení v areálu i stávající budově zůstává zachováno beze změn.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Jedná se o realizaci stavebních úprav v části stávající budovy a přístavbu zádveří. S ohledem rozsahu stavby a jejímu charakteru je řešeno protiradonové opatření shodně se stávajícím stavem, tedy jedním asfaltovým pás s vložkou ze skelné tkaniny.

Žádné další škodlivé vlivy vnějšího prostředí, ochranná ani bezpečnostní pásma nebyly zjištěny. S ohledem na dosud známé skutečnosti (podle dostupných výsledků provedených průzkumů) není požadavek ani na zvláštní či mimořádné opatření ve věci protikorozi ochrany konstrukcí a kabelových vedení. Vše bude řešeno standardními metodami (ocelové konstrukce po provedení montážních svarů budou důkladně ošetřeny antikoročním nátěrem, na kabelové trasy budou použity rozvody s ochranným PVC obalem atd.).

j. Obecně technické požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování projektové dokumentace. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby – vyhláška č. 268/2009 Sb (OTP), vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – vyhláška 398/2009 a dalších závazných vyhlášek, norem a předpisů (především pak hygienické a požární). Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty dle OTP.

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby a je možné je zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

O veškerých skutečnostech odhalených při rekonstrukci na stavbě a nezachycených v této projektové dokumentaci je nutné informovat projektanta!