



Oddělení veřejných zakázek

Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2022-000239 s názvem:

„Stavební úpravy objektu P1 – vyšetřovna, kožní klinika“

1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem FNOL
kontaktní osoba: Kateřina Štýbnarová, tel. 588 444 935, email: katerina.stybnarova@fnol.cz

2. Předmět zakázky

Navrhované stavební úpravy v úrovni 1.NP jsou řešeny ve stávajícím objektu značeném jako budova P1. Budova P1 je situována v areálu Fakultní Nemocnice Olomouc. Jedná se o zastavěné území.

Budova P1 má jedno podzemní podlaží a čtyři podlaží nadzemní, z čehož poslední podlaží není plnohodnotné, je ustupující a slouží převážně jako technické zázemí objektu.

Předmětem jsou stavební úpravy stávajícího objektu P1 v úrovni 1.NP. První nadzemní podlaží slouží převážně jako ambulance kliniky kožní. Stavební úpravy budou provedeny za účelem vytvoření vyšetřovny (A_P101021) na úkor stávající čekárny (A_P101021) a nevyužívaného schodiště propojující budovu P1 a sousední budovu O, které bude v rámci zhotovení díla zrušeno. Ostatní prostory (podlaží) stávajícího objektu budou stavebními pracemi dotčeny v nezbytně nutném rozsahu.

Rozsah a provedení je zřejmý z Přílohy č. 3 – PD a výkaz výměr.

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění dne 15.3.2022 v 9,00 hod. K setkání účastníků prohlídky místa plnění dojde před hlavním vstupem do budovy „P1“.

3. Podání nabídek

Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 22. 3. 2022 do 10 hodin.

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje TenderArena dostupného na:

(www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.

4. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

5. Místo a doba plnění

Fakultní nemocnice Olomouc, budova „P1“

Lhůta pro zhotovení: 40 dnů ode dne zahájení

6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- sazba DPH
- výše DPH
- celková nabídková cena včetně DPH.



Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby účastníci doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne účastník veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Účastník je povinen dodržet položkovou skladbu položkového výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů. **V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností účastníka je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách. Při zjištění uvedených případů bude účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.**

Daně z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky. Účastník bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

7. Kvalifikace a jejich prokázání

Zadavatel požaduje k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů doložení níže uvedeného:

Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to v pozici:

- Stavbyvedoucí
 - Autorizovaný inženýr (IP00) nebo technik (TP00) nebo stavitel (SP00) s autorizací min. v oboru pozemní stavby,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací v oboru pozemních staveb,
 - zkušenosti s realizací min. 2 stavebních prací v oboru pozemního stavitelství v obdobné funkci realizovaných ve zdravotnickém či obdobného objektu za provozu dotčeného objektu,

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením dokladů o vzdělání, odborné autorizaci a jeho profesního životopisu s uvedením referenčních zakázek včetně pozice na těchto referenčních zakázkách a délku praxe. U dokládaných referencí stavbyvedoucího je nutné doložit ze strany zájemce o účast výňatek ze smlouvy či obdobné dokumentace vztahující se k dokládané referenci, přičemž z předložené dokumentace musí být patrné, že dotčená osoba působila u zakázky na v životopise uváděné pozici.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

8. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu Smlouvy o dílu, která je součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

Uchazeč doplní do textu smlouvy o dílo pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče v souladu s oprávněním jednat jménem uchazeče uvedeným v obchodním rejstříku popř. jiné evidenci, ve které je uchazeč zapsán. Změny ve smlouvě bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena pro nesplnění podmínek výzvy.



9. Nabídka musí obsahovat

- ✓ Doplněnou přílohu č. 1 - Krycí list.
- ✓ Návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle přílohy č. 2 této výzvy.
- ✓ Vyplněné výkazy výměr
- ✓ Doklady k prokázání kvalifikace dle odst. č. 7 této výzvy k podání nabídek.

10. Ostatní podmínky

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy. Na základě výše uvedeného může být dodavatel, který při vyhodnocení veřejné zakázky skončil jako další v pořadí za vybraným dodavatelem, vyzván emailem k uzavření smlouvy, a to za ceny, které uvedl ve své nabídce, a za předpokladu, že splní další požadavky stanovené v zadávací dokumentaci. Splnění těchto podmínek zadavatel vyhodnotí a vyhotoví o tomto zápis o splnění podmínek zadávací dokumentace, který bude součástí spisu veřejné zakázky. V případě, že dodavatel další v pořadí po vybraném dodavateli nepřistoupí na uzavření smlouvy dle předchozího odstavce, může být osloven další dodavatel v pořadí a tento postup může být opakován, a to až do doby, kdy budou osloveni k uzavření smlouvy všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do veřejné zakázky.
- ✓ Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Ing. Tomáš Uvízl
ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – PD a výkaz výměr

Příloha č. 4 – Informace k elektronickému podání nabídek