



Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2023-000085 s názvem:

## „Stavební úpravy budovy YA“

### 1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892  
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem FNOL  
kontaktní osoba: Kateřina Štýbnarová, tel. 588 444 935, email: [katerina.stybnarova@fnol.cz](mailto:katerina.stybnarova@fnol.cz)

### 2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních úprav a ZTI v 8 bytových jednotkách umístěných v budově YA. Jedná se o pětipodlažní objekt s technickým suterénem umístěným v hlavním areálu nemocnice, vstup do budovy je umístěn mimo areál FNOL z ulice I.P.Pavlova.

Současně si nemocnice sama zajistí provádění elektroinstalačních, stolářských, podlahářských prací a instalaci vzduchotechniky. V průběhu zakázky je nutná koordinace s těmito profesemi.

Rozsah činností je zřejmý z Přílohy č. 3 – Výkaz výměr

### Požadavky zadavatele:

- Opotřeбенé bytové jednotky budou upraveny do soudobého uživatelského standardu
- Bude vyklizen pevný a vestavný mobiliář, demontovány zařizovací předměty, rozvody technických instalací. Demontována bude rovněž stávající elektroinstalace. Nové rozvody elektroinstalace jsou řešeny standartním způsobem kabely CYKY uloženými pod omítkou v příčkách.
- Nové příčky budou vyzděny z pórobetonových tvarovek. Podlaha v koupelnách bude z protiskluzné keramické dlažby, v pokojích a v předsíních pak PVC.
- Záruka minimálně 60 měsíců

### 3. Podání nabídek

Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 3. 2. 2023 do 10 hodin.

Nabídka musí být podána pouze v elektronické formě, a to prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje TenderArena dostupného na:

[www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol](http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol)).

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.



4. Místo a doba plnění

Termín zahájení : do 3 dnů od písemné výzvy  
Termín ukončení: do 21 dnů ode dne zahájení

Předpokládané zahájení prací od 20. 2. 2023

Místem plnění veřejné zakázky je: Fakultní nemocnice Olomouc

5. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

6. Nabídková cena

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení je nutné na řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, zejména náklady na dopravu, kompletaci, instalaci, uvedení do provozu, předání a veškeré náklady související.

7. Obchodní podmínky a návrh smlouvy

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 2 této výzvy.

Účastník veřejné zakázky doplní do textu smlouvy pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli. Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem účastníka v souladu s oprávněním jednat jménem účastníka uvedeným v obchodním rejstříku popř. jiné evidenci, ve které je účastník zapsán.

8. Nabídka v českém jazyce musí obsahovat

- ✓ Doplněnou Přílohu č. 1 – Krycí list nabídkové ceny.
- ✓ Návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle přílohy č. 2 této výzvy.
- ✓ Doplněný výkaz výměr, který je součástí Přílohy č. 3. Do těchto výkazů účastník **doplní pouze údaje určené k doplnění. Je zakázáno měnit řádky, položky či stránky rozpočtu – oceněný výkaz musí mít stejnou strukturu jako slepý rozpočet (stránky, popisy atp.).** Neakceptování požadavků Zadavatele v tomto ustanovení bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, na základě něhož nebude nabídka dále hodnocena.

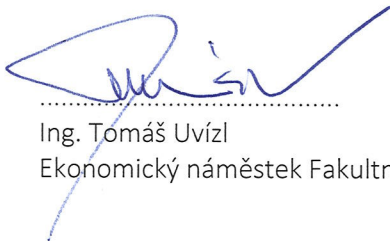
9. Ostatní podmínky

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo před nebo v průběhu provádění změnit rozsah požadovaných prací.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy. Na základě výše uvedeného může být dodavatel, který při vyhodnocení veřejné zakázky skončil jako další v pořadí za vybraným dodavatelem, vyzván emailem k uzavření smlouvy, a to za ceny, které uvedl ve své nabídce, a za předpokladu, že splní další požadavky stanovené v zadávací dokumentaci. Splnění těchto podmínek zadavatel vyhodnotí a vyhotoví o tomto zápis o splnění podmínek zadávací dokumentace, který bude součástí spisu veřejné zakázky. V případě, že dodavatel další v pořadí po vybraném dodavateli nepřistoupí na uzavření smlouvy dle předchozího odstavce, může být osloven další dodavatel v pořadí a tento postup může být opakován, a to až do doby, kdy budou osloveni k uzavření smlouvy všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do veřejné zakázky.



- ✓ Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- ✓ Celkovou nabídkovou cenu nelze označit jako předmět obchodního tajemství. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za obchodní tajemství a nelze ji neuveřejnit. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za chráněnou informaci, a to především z důvodu zachování zásady transparentnosti zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména pak transparentnosti výběru dodavatele, jakož i práva veřejnosti být informována o ceně, která bude hrazena z veřejných rozpočtů.
- ✓ Zadavatel upozorňuje, že v souladu s textem nařízení Rady (EU) 2022/576, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, nesmí být smlouva uzavřena s:
  - o jakýmkoli Ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
  - o právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a) výše, nebo
  - o fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b) výše, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel na základě výše uvedeného požaduje, aby každý účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy a plnění veřejné zakázky, nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni. Skutečnost, že dodavatel nespadá pod situace vymezené výše, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, které je součástí přílohy č. 1 – Krycí list nabídkové ceny této výzvy.



Ing. Tomáš Uvzl  
Ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

**Přílohy:**

Příloha č.1 – Krycí list nabídkové ceny

Příloha č.2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 – Výkaz výměr

Příloha č.4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě