



Fakultní nemocnice Olomouc vypisuje v souladu s ust. § 31 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek veřejnou zakázku malého rozsahu VZ-2023-000365 s názvem:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY NCHIR - OS 2“

1. Informace o zadavateli:

Fakultní nemocnice Olomouc, se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc, IČO: 00098892
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem FNOL
kontaktní osoba: Blanka Staňková, tel. 588 44 3850, email: blanka.stankoval@fnol.cz

2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy ve stávajícím prostoru operačního sálu Neurochirurgické kliniky ve 3.NP objektu M2. Tyto úpravy řeší vstup personálu do operačního traktu, vstup sterilního materiálu a výstup odpadu a znečištěného materiálu (nástroje v kontejnerech). Pro vstup personálu bude vytvořena nová vstupní hygienická smyčka, bude vytvořen sklad sterilního materiálu a upravena místnost úklidu a skladování odpadu. Rozsah prací je patrný z přílohy č. 3 – PD + výkaz výměr.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v případě, že je to možné, v co největší míře při realizaci díla navrhnul ekonomicky přijatelná řešení, která umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu zohlednění nákladů životního cyklu nebo zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky. Dále pak i ekonomicky přijatelná řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného řešení nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky. Návrh těchto řešení uchazeč uvede do své nabídky nebo uvede důvody, proč to není vhodné, možné. Zadavatel si vyhrazuje právo při realizaci díla odmítnout taková navrhovaná řešení, která by zvyšovala ekonomické náklady stavby nad její hlavní účel a ekonomické možnosti zadavatele.

3. Podání nabídek

Každý účastník je oprávněn podat do veřejné zakázky pouze jednu nabídku, varianty nabídek nejsou přípustné. Nabídka bude zpracovaná na celý rozsah plnění, nepřipouští se dílčí plnění.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 11. 4. 2023 v 10 hodin.

Nabídka musí být podána pouze v elektronické formě, a to prostřednictvím funkcionality pro podávání nabídek elektronického nástroje TenderArena dostupného na:
[\(www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol/\)](http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol/)

Podrobné informace o podání nabídek jsou uvedeny v příloze č. 4 – Informace k podání nabídek v elektronické podobě.

4. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

5. Místo a doba plnění

Fakultní nemocnice Olomouc, budova M2, 3.NP

Lhůta pro zhotovení: 70 dnů od zahájení provádění díla



6. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- sazba DPH
- výše DPH
- celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby účastníci doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne účastník veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Účastník je povinen dodržet položkovou skladbu položkového výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů. **V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností účastníka je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách. Při zjištění uvedených případů bude účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.**

Daně z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky. Účastník bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

8. Kvalifikace a jejich prokázání

Zadavatel požaduje k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů doložení níže uvedeného:

Seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v tomto minimálním uvedeném rozsahu:

- Minimálně dvě (2) dokončené realizace zdravotnického či obdobného objektu (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č. 372/2011 Sb.), s minimálními finančními náklady ve výši 2 mil. Kč bez DPH, kdy tyto práce probíhaly při zachování provozu rekonstruovaného objektu, kdy předmětem plnění byla realizace zázemí operačního sálu. Jedna stavba může splňovat více výše uvedených požadavků, přičemž minimálně budou předloženy 2 dokončené stavby

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu významných stavebních prací formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele (dodavatel povinně využije vzor čestného prohlášení, který je uvedený v příloze č. 6 této zadávací dokumentace) a doložením osvědčení objednatelů o řádném plnění dle předchozího textu, z nichž bude patrné splnění shora vymezených podmínek a splnění minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů (dále jen „osvědčení“); tato osvědčení musí dále obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebudou vyplývat z osvědčení objednatelů, je dodavatel povinen prokázat je jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícím se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem).



Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to v pozici:

1. Stavbyvedoucí

- Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby (IP00, TP00).
- Min. 5 let praxe při realizaci staveb.
- Účast v obdobné funkci min. na 1 projektu zdravotnického objektu (tj. prostory určené pro poskytování zdravotních služeb dle zákona o zdravotních službách č. 372/2011 Sb.), s minimálními finančními náklady ve výši 2 mil. Kč bez DPH, kdy tyto práce probíhaly za provozu rekonstruovaného objektu a kdy předmětem plnění byla realizace zázemí operačního nebo zákrokového sálu.

Dodavatel prokáže tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží níže uvedené doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků zadavatele:

- **Čestné prohlášení se seznamem techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v minimálním výše uvedeném složení** včetně uvedení, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dodavatel povinně použije přílohu č. 5 této zadávací dokumentace (Příloha č. 5 – Čestné prohlášení realizačního týmu)
- **Doklad o odborné kvalifikaci osob** (certifikáty, oprávnění, autorizace).

9. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro plnění předmětu veřejné zakázky obchodní podmínky formou závazného textu Smlouvy o dílu, která je součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

Uchazeč doplní do textu smlouvy o dílo pouze údaje určené k doplnění a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem účastníka v souladu s oprávněním jednat jménem uchazeče uvedeným v obchodním rejstříku, popř. jiné evidenci, ve které je uchazeč zapsán. Změny ve smlouvě bude zadavatel považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. V takovém případě nebude nabídka uchazeče hodnocena pro nesplnění podmínek výzvy.

10. Nabídka musí obsahovat

- ✓ Doplněnou přílohu č. 1 - Krycí list.
- ✓ Návrh smlouvy o dílo v závazné podobě dle přílohy č. 2 této výzvy.
- ✓ Vyplněné výkazy výměr
- ✓ Doplněnou přílohu č. 5 – Čestné prohlášení realizačního týmu
- ✓ Doplněnou přílohu č. 6 – Čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů
- ✓ Doklady k prokázání kvalifikace dle odst. č. 8 této výzvy k podání nabídek.

11. Ostatní podmínky

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- ✓ Zadávací řízení se neřídí ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kromě ustanovení § 6 a § 31 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- ✓ Cenová nabídka dodávky bude konečná, bude zahrnovat veškeré náklady včetně kompletace, dopravy, uvedení do provozu, likvidace obalového odpadu, bezplatnou instruktáž.
- ✓ Veškerá komunikace v rámci zadávacího řízení probíhá v českém jazyce. V případě komunikace v jiném jazyce musí být překlad do českého jazyka její součástí. V případě nesouladu znění českého a cizojazyčného textu se bere za směrodatný text v českém jazyce.
- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy. Na základě výše uvedeného může být dodavatel, který při vyhodnocení veřejné zakázky skončil jako další v pořadí za vybraným dodavatelem, vyzván emailem k uzavření smlouvy, a to za ceny, které uvedl ve své nabídce, a za předpokladu, že splní další požadavky stanovené v zadávací dokumentaci. Splnění těchto



podmínek zadavatel vyhodnotí a vyhotoví o tomto zápis o splnění podmínek zadávací dokumentace, který bude součástí spisu veřejné zakázky. V případě, že dodavatel další v pořadí po vybraném dodavateli nepřistoupí na uzavření smlouvy dle předchozího odstavce, může být osloven další dodavatel v pořadí a tento postup může být opakován, a to až do doby, kdy budou osloveni k uzavření smlouvy všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do veřejné zakázky.

- ✓ Celkovou nabídkovou cenu nelze označit jako předmět obchodního tajemství. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za obchodní tajemství a nelze ji neuveřejnit. Celkovou nabídkovou cenu nelze považovat za chráněnou informaci, a to především z důvodu zachování zásady transparentnosti zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 zákona o zadávání veřejných zakázek, zejména pak transparentnosti výběru dodavatele, jakož i práva veřejnosti býti informována o ceně, která bude hrazena z veřejných rozpočtů.
- ✓ Zadavatel upozorňuje, že v souladu s textem nařízení Rady (EU) 2022/576, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícími situaci na Ukrajině, nesmí být smlouva uzavřena s:
 - jakýmkoli Ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a) výše, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b) výše, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel na základě výše uvedeného požaduje, aby každý účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy a plnění veřejné zakázky, nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni. Skutečnost, že dodavatel nespadá pod situace vymezené výše, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, které je součástí přílohy č. 1 – Krycí list nabídkové ceny této výzvy.

Ing. Tomáš Uvízl
Ekonomický náměstek Fakultní nemocnice Olomouc

Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – PD + výkaz výměr

Příloha č. 4 – Informace k elektronickému podání nabídek

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení realizačního týmu

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů