

Rekonstrukce bytu v 1.np budovy YB ve FNOL

OBJEDNATEL: Fakultní nemocnice Olomouc, I. P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc
ZHOTOVITEL: Ing. arch. Jan Dohnal, ČKA 03 256
VYPRACOVAL: Ludvík Žídek, tel. 723 260 263
MÍSTO: Olomouc Nová Ulice, st. 277
STUPEŇ: dokumentace pro výběr zhotovitele
DATUM: prosinec 2022

*Vytápění
Technická zpráva*

4. **1**

Úvod

Technická zpráva k dokumentaci pro výběr zhotovitele - **projektu vytápění** v rámci „Rekonstrukce bytu v 1.np“ ve Fakultní nemocnici Olomouc – **budova YB**. Projekt řeší úpravu stávajících potrubních rozvodů a otopných těles v návaznosti na stavební úpravy bytu. Projekt byl zpracován na základě předaných stavebních podkladů a zjištění stávajícího stavu na místě samém.

Stávající stav

Stávající prostory jsou vytápěny teplovodním vytápěním o teplotním spádu cca 70/50°C z potrubních rozvodů v 1.pp. Do rekonstruovaných prostor vstupuje celkem 6 stoupaček, z nichž 4 pokračují do 2.np. Potrubní rozvody jsou provedeny z ocelových trub svařovaných, potrubí jsou vedena volně po stěnách. Jako otopná tělesa slouží článkové litinové radiátory Kalor 500/160 resp. 900/160. Každé těleso je na přívodu opatřeno regulačním ventilem s termohlavicí a na zpátečce přímým šroubením.

Jednotlivé stoupačky jsou v 1.pp opatřeny uzavíracími ventily a vypouštěcími kohouty. Před vlastní úpravou každé stoupačky je tedy nutno provést uzavření s vypuštěním vody.

Nový stav

Otopná tělesa na stoupačkách č. 2 a 6 budou demontována včetně armatur do odpadu. Článkové radiátory na stoupačkách č. 1, 4 a 5 budou demontovány, propláchnuta, opatřena novým syntetickým nátěrem a zpětně namontována. Renovovaná otopná tělesa budou opatřena na přívodu novým přímým regulačním ventilem s termohlavicí, na zpátečce pak přímým regulačním šroubením.

V koupelně bude osazeno nové panelové otopné těleso typ VK se spodním připojením a zabudovaným ventilem, který se doplní termohlavicí. Obdobné těleso bude instalováno také za dveřmi v předsíni. V koupelně bude k otopnému tělesu navíc instalován koupelnový žebřík, který se opatří integrovanou armaturou s termohlavicí. Stejný žebřík bude instalován i v místnosti WC. Napojení žebříků bude obdobně rohovou armaturou ze stěny.

Potrubní rozvody k jednotlivým otopným tělesům budou provedeny z měděných trub spojovaných pájením. Stoupačí potrubí vedená volně po stěnách budou od podlahy po strop demontována a nahrazena měděným potrubím. Propojení ocelového a Cu potrubí bude přechodovými spoji. Nové potrubí bude vedeno v drážkách zdiva, v koupelně, WC a předsíni pak z části v konstrukci podlahy. Potrubí ve stěnách resp. v podlaze budou opatřena ochrannou izolační trubicí tloušťky 6 mm.

Po montáži se provede napuštění topného systému a tlaková zkouška.

Bilance tepla

Provedenými úpravami nedojde k žádnému navýšení spotřeby tepla.

Požadavky na provádění

S ohledem na charakter stavby se nevylučují změny či dodatky projektového řešení v souvislosti s novými skutečnostmi zjištěnými v průběhu prací. Tyto práce budou provedeny po dohodě s investorem.

V této dokumentaci jsou v technickém popisu projektantem zvoleny jako standardy referenční materiály, výrobky a systémy, které vykazují požadované technické parametry. Tyto mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování nebo zlepšení technických parametrů uvedených standardů.

Veškeré použité materiály je nutné aplikovat v takovém rozsahu a kvalitě, v jakém to vyžadují technologicko-provozní nároky investora a dále, v jakém to vyžadují veškerá technická a technologická pravidla a předpisy výrobců.

Je nutno respektovat a dodržovat zákony, vyhlášky, nařízení a ČSN v platných zněních

Výkresová část :

4.2 – Půdorys 1.np – stávající stav

4.3 – Půdorys 1.np – nový stav

4.4 - Schema